Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

HAR/74/16/2024. szám.

Készült Harka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. október 7-én 16.00 órakor tartott „nyilvános alakuló" ülésén.

Jelen vannak:	Duschanek Péter	polgármester
	Árpási László	képviselő
	Kozma Péter	képviselő
	Németh Róbert	képviselő
	Mikó Attila	képviselő
	Pláyer György	képviselő
	Szakály László	képviselő
	Lutter Tamás	jegyző
	Szabóné Molnár Judit	jegyzőkönyvvezető

Polgármesteri meghívás alapján részt vett az ülésen:

Szabó Károly	HVB elnöke
Töreki István	HVB elnökhelyettese

A lakosság részéről 3 fő érdeklődő.

Duschanek Péter polgármester: Szeretettel és tisztelettel köszöntöm Harka Képviselő-testületének alakuló ülésén megjelenteket, képviselőtársaimat, a Helyi Választási Bizottság tagjait, Lutter Tamás jegyzőt, intézményvezető asszonyt az óvoda részéről Némethiné Oláh Etelkát, és az érdeklődőket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület minden megválasztott tagja jelen van, így határozatképes a képviselőtestület, szeretnék egy-két gondolatban szólni a korábbi képviselőtestület tagjaihoz. Ma már nincs itt velünk Árvai Tibor képviselőtársunk, hiszen ő úgy döntött, hogy a következő ciklusban nem ül be a képviselőtestület sorai közé. Tőle a múlt héten elköszöntünk, és megköszöntük a munkáját. Az elmúlt öt évről, azon túl, hogy itt szóban is nyilvánosan megköszönöm az együttműködéseteket és a konstruktív munkátokat, nektek is szeretnék egy kis emléket átadni. Mindenkitől azt kérem, hogy azt a lelkesedést, azt a lendületet, amit tapasztaltam tőletek, azt ne engedjétek, ne eresszétek el és hasonlóképpen dolgozzunk együtt a jövőben is, és majd erre a munkamorálra fogjuk új képviselőtársunkat is bíztatni.

Szeretném felkérni új képviselőtársunkat Kozma Pétert jegyzőkönyv hitelesítőnek. Elfogadod-e a felkérést? Elfogadod. A képviselőtestületet kérdezem, hogy elfogadja-e a képviselő urat jegyzőkönyv hitelesítőnek, képviselő-testülete egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

37/2024. (X. 7.) Képviselő-testület határozata:
Az alakuló ülés jegyzőkönyv hitelesítője Kozma Péter képviselő.

Duschanek Péter polgármester: A meghívóban kiküldött napirendi pontok az alábbiak:
1. Helyi választási bizottság tájékoztatója az önkormányzati választásról.
Előadó: Helyi Választási Bizottság
2. Képviselő-testületi tagok eskütétele
Előadó: Helyi Választási Bizottság
3. Polgármester eskütétele
Előadó: Helyi Választási Bizottság

4. Polgármesteri ciklusprogram ismertetése
Előadó: Duschanek Péter polgármester
5. Tájékoztatás a polgármester illetményéről, és költségtérítéséről
Előadó: Lutter Tamás jegyző
6. Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökének és tagjainak megválasztása
Előadó: Duschanek Péter polgármester
7.Az alpolgármester megválasztása és eskütétele
Előadó: Duschanek Péter polgármester
8. Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása
Előadó: Duschanek Péter polgármester
9. Képviselői tiszteletdíjak megállapítása
Előadó: Duschanek Péter polgármester
10. Az SZMSZ felülvizsgálatára, módosítására, vagy új rendelet megalkotására megbízás adása
Előadó: Duschanek Péter polgármester
11. Gazdasági program kidolgozására megbízás adása
Előadó: Duschanek Péter polgármester
12. Döntés Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez csatlakozásról
Előadó: Duschanek Péter polgármester
13. A Nyulas utca aszfaltozására beérkezett árajánlatokról döntés.
Előadó: Duschanek Péter polgármester
14. HÉSZ módosítás iránti kérelmek elbírálásara javaslat
Előadó: Duschanek Péter polgármester
15. Közterület elnevezésére beadott kérelem elbírálására javaslat.
Előadó: Duschanek Péter polgármester
16. Egyéb ügyek.
Előadó: Duschanek Péter polgármester
17. Zárt ülés
Előadó: Duschanek Péter polgármester

Duschanek Péter polgármester: Van-e bárkinek a napirend módosítására vonatkozóan javaslata a képviselő-testületi tagok közül, indítványoz-e bárki módosító javaslatot? Ha nem, akkor én indítványoznék egy módosítást: azt javaslom, hogy eredetileg a 7. és 8. pontban tárgyaltuk volna az alpolgármester megválasztása és eskütétele, valamint az alpolgármester tiszteletdíjának a megállapítása című napirendi pontot. Ezt a két napirendi pontot én javaslom elnapolni a következő képviselőtestületi ülésre, egész egyszerűen azért, mert az elmúlt héten a képviselőtársakkal folytatott egyeztetés során úgy ítéltem meg, hogy az általam jelölni kívánt alpolgármester-jelölt személyét illetően vannak felmerülő kérdések, és úgy gondolom, hogy ahhoz, hogy alapos és megnyugtató döntést hozhasson a képviselő-testület, ezzel kapcsolatosan célszerű nekünk még egy beszélgetést lefolytatni. Én Németh Róbertet javasoltam általános alpolgármesternek megválasztani. Aki ezzel a módosítással egyetért, hogy a napirendi pontok közül ezt a kettőt kivegyük, és így menjünk végig a tervezeten, azt kézfeltartással jelezze. A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot. Köszönöm szépen!

A képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:
1. Helyi választási bizottság tájékoztatója az önkormányzati választásról.
Előadó: Helyi Választási Bizottság
2. Képviselő-testületi tagok eskütétele
Előadó: Helyi Választási Bizottság
3. Polgármester eskütétele
Előadó: Helyi Választási Bizottság

4. Polgármesteri ciklusprogram ismertetése
Előadó: Duschanek Péter polgármester
5. Tájékoztatás a polgármester illetményéről, és költségtérítéséről
Előadó: Lutter Tamás jegyző
6. Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökének és tagjainak megválasztása
Előadó: Duschanek Péter polgármester
7. Képviselői tiszteletdíjak megállapítása
Előadó: Duschanek Péter polgármester
8. Az SZMSZ felülvizsgálatára, módosítására, vagy új rendelet megalkotására megbízás adása
Előadó: Duschanek Péter polgármester
9. Gazdasági program kidolgozására megbízás adása
Előadó: Duschanek Péter polgármester
10. Döntés Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez csatlakozásról
Előadó: Duschanek Péter polgármester
11. A Nyulas utca aszfaltozására beérkezett árajánlatokról döntés.
Előadó: Duschanek Péter polgármester
12. HÉSZ módosítás iránti kérelmek elbírálására javaslat
Előadó: Duschanek Péter polgármester
13. Közterület elnevezésére beadott kérelem elbírálására javaslat.
Előadó: Duschanek Péter polgármester
14. Egyéb ügyek.
Előadó: Duschanek Péter polgármester
15. Zárt ülés
Előadó: Duschanek Péter polgármester

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

38/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a napirendet a módosított előterjesztés szerint.

1. napirendi pont:
Helyi választási bizottság tájékoztatója az önkormányzati választásról

Duschanek Péter polgármester: Felkérem Szabó Károlyt, a helyi választási bizottság elnökét, ismertesse a 2024. június 9-i képviselő és polgármester-választás eredményét.
Szabó Károly HVB elnöke: A helyi választási bizottság nevében én is tisztelettel köszöntöm a polgármester urat, a képviselő urakat és minden kedves megjelent vendégünket. A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választására 2024-ben - öt hónappal ezelőtt - június 9-én került sor. A névjegyzékben szereplő 2347 választásra jogosultból 1517 fő jelent meg az urnák előtt. ebből az érvényes szavazólapok száma 1470 darab volt. A választás mindkét helyszínen rendben zajlott le, és hat fő képviselő szerzett mandátumot a kilenc induló közül. Németh Róbert 911 szavazattal, Mikó Attila 882 szavazattal, Pláyer György 861 szavazattal, Kozma Péter 744 szavazattal, Szakály László 692 szavazattal és Árpási László 626 szavazattal került be az önkormányzati képviselők közé. A polgármesteri székért két jelölt indult. 1492 érvényes szavazat volt, amiből 1054-et Duschanek Péter kapott meg, vagyis a szavazatoknak több mint 70 százalékát begyűjtve nyerte el a polgármesteri tisztséget. Én most ezúton is gratulálok a polgármester úrnak és a képviselőknek.

Duschanek Péter polgármester: Köszönjük szépen! Köszönöm az elnök úrnak a tájékoztatót! Kérdezem a képviselő-testületi tagoktól, hogy a tájékoztatóval kapcsolatosan észrevétel, kérdés, hozzászólás van-e? Ha nincs, akkor kérem, aki elfogadja elnök úr tájékoztatóját, az kézfeltartással jelezze. Testülete egyhangúlag elfogadta. Köszönöm szépen!

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

39/2024.(X.7.)

h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi választási bizottság tájékoztatóját tudomásul veszi.

2. napirendi pont:
Képviselő-testületi tagok eskütétele

Duschanek Péter polgármester: Mivel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben nincsen szabályozva az, hogy kinek kell az eskü szövegét felolvasni, ezért én úgy gondolom, hogy Szabó Károly, mint a helyi választási bizottság elnöke legyen kedves, mint erre legalkalmasabb személy, előolvasni az eskütételt, és az eskütételt legyen kedves levezetni.
Szabó Károly HVB elnök: Köszönöm szépen! Az eskütétel előtt engedjétek meg, hogy ezzel ünnepélyesebbé is tegyük a következő perceket, és hogy elmondjam, felolvassam nektek a Harkai Himnuszt. Hiszen ebben a versben, ebben az ódában érezhetjük településünk földrajzi, festői szépségét, kiolvashatjuk belőle a község történelmét, az elmúlt évszázadokat, a mai jelenlegi életünket és a bizakodást a jövőre nézve és tartalmában ott van a közösség fontossága, aminek két alapvető pillére az összetartozás érzése és az összefogás megvalósítása. És egy kis erősítés az elkövetkezendő öt évre.

Harkai Himnusz:
Ahol az Alpok véget ér,
az Isten széke-hegy alatt,
szőlőt érlel a nyári szél,
regét mesél az öt patak.

Zászlónk nehéz csaták után
Vereckénél is ott lobog
s az ezredévnek hajnalán
bölcs Horka népe, otthonod.

Tatárok űzte nagy király!
Hazát adtál, magyar nevet.
Az ősi szó is visszajár,
ha bántanák emlékedet!

Sok századon át szállt a dal
a Himmels Thronig, németül
ha szólt a száj, ha tett a kar,
de magyar szívvel legbelül.

Megérkeztél, a föld tiéd,

mi egy zászlóhoz tartozunk
s ha nem értjük meg rongy-szívét,
hát lassan mind-mind elfogyunk.

Két templomunk egy Istene,
ki összeköt hitet, s jövőt,
köszöntse Tőled bölcs ige
a távozót s a megjövőt.

Ahol az Alpok véget ér,
az Istenszéke-hegy alatt,
szőlőt érlel a nyári szél,
s tovább regél az öt patak.

Szabó Károly HVB elnök: Akkor rátérnénk az eskütételre, és kérném a képviselő urakat, hogy az eskü szövegét mondják utánam.

„Én, ... becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; a képviselői tisztségemből eredő feladataimat Harka község fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segéljen!"

16.27 órakor 1 fő érdeklődő megérkezett az ülésre.

3. napirendi pont:
Polgármester eskütétele

Szabó Károly HVB elnök: Polgármester úr eskütétele következik.

„Én, ... becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; a polgármesteri tisztségemből eredő feladataimat Harka fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segéljen!"

4. napirendi pont:
Polgármesteri ciklusprogram ismertetése. (Csatolva 1. sz. melléklet)

Duschanek Péter polgármester: Kicsit hosszabban foglaltam össze. Ha nem haragszanak a jelenlévők, akkor ülve olvasnám fel a programot.

Duschanek Péter polgármester ismerteti polgármesteri ciklusprogramját.

Duschanek Péter polgármester: Akkor először is arra kérem a képviselőtestületi tagokat, hogy a polgármesteri program elfogadásának, a szavazásának a lehetőségéből engem zárjanak ki, hiszen a saját programomat megszavazni nem illő, aki egyetért azzal, hogy a program elfogadásában én ne vegyek részt, azt kézfeltartással jelezze. Köszönöm! A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a kizárásomat.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

40/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Duschanek Péter polgármestert a polgármesteri ciklusprogram elfogadásáról szóló döntésből kizárja.

Duschanek Péter polgármester: Kérdezem, hogy a képviselőtestületi tagok elfogadják-e a polgármesteri ciklusprogram ismertetését, aki igen, az kézfeltartással jelezze. A képviselőtestület egyhangúlag elfogadta a javaslatot. Köszönöm szépen!

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

41/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri ciklusprogramot elfogadja.

5. napirendi pont:
Tájékoztatás a polgármester illetményéről, és költségtérítéséről.

Lutter Tamás jegyző: A polgármester illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény egzakt módon szabályozza, a képviselőtestületnek mérlegelési jogköre nincsen. Az Mötv. 71.§. (2) bekezdése alapján, a (4) bekezdés d.) pontja alapján van megállapítva a polgármester illetménye. Ez azt jelenti, hogy a megyei jogú város polgármestere illetményének a 60%-a illeti meg a polgármestert. Ez azt jelenti, hogy egy kategóriába van osztva, 2001 és 5000 fő közötti település polgármestere, a megyei jogú város polgármesteri illetményének a 60%-ra jogosult, továbbá az illetmény 15 százalékos költségtérítésére. Ez számszerűen 780 ezer forint illetmény, és 117.000 forint költségtérítést jelent.
Duschanek Péter polgármester: A szavazás előtt itt is kérem a képviselőtestületi tagokat, hogy döntsenek a személyemet érintő kérdésben a döntésből való kizárásomról. Aki egyetért azzal, hogy ebben a döntésben én nem szavazok, az kézfeltartással jelezze. Képviselőtestülete egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

42/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Duschanek Péter polgármestert a polgármester illetményéről és költségtérítéséről szóló döntésből kizárja.

Duschanek Péter polgármester: Ha nincs kérdés és észrevétel az előterjesztéshez, akkor az illetmény szavazása következik. Kérem a képviselő-testületet, hogy amennyiben elfogadja az Mötv.

71.§. szerinti mértékben meghatározni a polgármester illetményét, azt kézfeltartással jelezze. A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot. Köszönöm szépen!

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

43/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Duschanek Péter polgármester díjazását, 2024. október 1-jei hatállyal, a 2011. évi CLXXXIX. 71. § (2), (4) és (6) bekezdései szerint az alábbiak szerint állapítja meg:
71. § (2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege 1 300 000 forint.
(4) A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg
d) 60%-a a 2001-5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
(6) A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.
Azaz a polgármester illetmény 780.000,- Ft, költségtérítése 117.000.-Ft.
A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az illetményszámfejtőt a döntésről értesítse.

Felelős: Lutter Tamás jegyző
Határidő: azonnal

6. napirendi pont:
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökének és tagjainak megválasztása

Duschanek Péter polgármester: Az elmúlt években az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság munkájával én is és a polgármesteri hivatal dolgozói is elégedettek voltak, úgyhogy én továbbra is javaslom ugyanabban a felállásban az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságot megválasztani, tehát Szakály Lászlót, Mikó Attilát és Pláyer Györgyöt. Kérdezem a jelöltektől, hogy vállalják-e a tisztség elfogadását.
Szakály László képviselő: Részemről igen, köszönöm!
Pláyer György képviselő: Igen, elfogadom.
Mikó Attila képviselő: Igen. Kérdésem volna ezzel kapcsolatban, hogyha alpolgármester úrnak a megválasztását elnapoljuk, akkor nem kellene a pénzügyit is, és nehogy átfedés legyen esetenként, ha valakit onnan választanak be a tagok?
Lutter Tamás jegyző: Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságot azért kell megválasztani, mert a titkos szavazást ő bonyolítja le. Amennyiben úgy alakulna, akkor van rá mód és lehetőség, hogy azon a képviselő-testületi ülésen lemond, és akkor azon a testületi ülésen új tagot választanak maguk közül.

Duschanek Péter polgármester: Jelölt urak elfogadják a jelölést! A szavazás itt is úgy történik, hogy az érintett képviselő saját magára nem szavazhat, tehát meg kell szavaznunk az érintett képviselőnek a kizárását. Nyilván a másik két jelöltre a szavazatot természetesen mindenki leadhatja. Kérdezem a képviselőtestületi tagokat, azokat, akik várhatóan nem tagjai a bizottságnak, hogy elfogadjuk-e, hogy az érintett három képviselő kizárásra kerüljön a saját nevére történő szavazás esetében, kézfeltartással jelezzük. A testület négy igen szavazattal a képviselő tagoknak a kizárását elfogadta.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

44/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szakály László, Mikó Attila és Pláyer György képviselőket az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjainak és elnökének megválasztásából kizárta.

Duschanek Péter polgármester: Név szerint megyünk sorba, aki egyetért azzal, hogy Mikó Attila, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságnak a tagja legyen, az kézfeltartással jelezze. A képviselőtestület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

45/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Mikó Attila képviselőt az Ügyrendi bizottság tagjának megválasztotta.

Duschanek Péter polgármester: Aki egyetért azzal, hogy Pláyer György a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságnak tagja legyen, azt kézfeltartással jelezze. A testület szintén elfogadta a javaslatot. Köszönöm!

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

46/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pláyer György képviselőt az Ügyrendi bizottság tagjának megválasztotta.

Duschanek Péter polgármester: Aki egyetért azzal, hogy Szakály László képviselő úr, Ügyrendi és Pénzügyi Bizottságnak a tagja és elnöke legyen, azt kézfeltartással jelezze. A testület szintén egyhangúlag elfogadta. Köszönöm szépen!

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

47/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szakály László képviselőt az Ügyrendi bizottság tagjának és elnökének megválasztotta.

Duschanek Péter polgármester: Gratulálok a testületi tagoknak a megválasztásukhoz, és sikeres, hatékony munkát kívánok az elkövetkezendő években is!

7. napirendi pont
Képviselői tiszteletdíjak megállapítása

Duschanek Péter polgármester: Egyrészt sokéves gyakorlat Harkán, hogy a képviselőtestületi tagok nem vesznek fel tiszteletdíjat, és az alpolgármesterek, vagy az alpolgármester sem, de azon túl, hogy ez egy szokás a településen, azon túl azt is tudni érdemes, hogy az önkormányzat működésében központi forrást nem biztosít tiszteletdíj kifizetésére a kormány. Azok a települések, akik nagy adóbevétellel rendelkeznek, ott nyilván esetlegesen tudnak olyan döntést hozni, hogy a képviselők tiszteletdíjat vegyenek fel. Egyetlen egy pontot említ a tiszteletdíj kapcsán az Mötv. hogy amennyiben tiszteletdíj kerül meghatározásra, annak a kifizetése nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező működését. Ez az a pont, ami jelentősen beszűkíti Harka esetében a képviselői, illetve az alpolgármesteri tiszteletdíjaknak a kérdését. Az is egy gyakorlat, az elmúlt évek gyakorlata, hogy minden évben meghatároztunk egy célt, egy beruházást, amire azt mondtuk, hogy ez azért jöhetett létre, mert a képviselők nem vettek fel tiszteletdíjat. Én javaslom ennek a metodikának vagy ennek az elvnek a folytatását a jövőben is, kiegészítve azzal, hogy akkor ezt tényleg minden évben határozzuk meg év elején a költségvetés elfogadásakor, és dedikáljunk egy célt, egy közösen meghatározott célt, amiben mindannyian egyetértünk, hogy akkor ebben az évben ez a projekt valósul meg annak köszönhetően, hogy nem vesznek fel a képviselők tiszteletdíjat. Van-e ezzel a javaslattal eltérő vagy más irányú javaslat, észrevétel, kérdés? Ha nincs, akkor aki ezt a javaslatot elfogadja, az legyen kedves kézfeltartással jelezni. Képviselőtestület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

48/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem alkot rendeletet települési képviselők tiszteletdíjáról és természetbeni juttatásainak mértékéről.

8. napirendi pont:
Az SZMSZ felülvizsgálatára, módosítására, vagy új rendelet megalkotására megbízás adása

Duschanek Péter polgármester: Nem most fogunk az SZMSZ-ről dönteni, csak arról kell döntenünk, hogy akkor ezt a következő testületi ülésre vizsgáljuk felül és aktualizáljuk. Van benne egy-két pont, amit biztos, hogy érinteni kell, mert például változott a bankszámlaszámuk is, van benne olyan bizottság, ami nem működik jelen pillanatban, sport és kulturális célú bizottság,

tárgyalnunk kell arról, hogy egyáltalán legyen-e ilyen, hanem akkor ki kell vennünk a szervezeti és működési szabályzatból, de természetesen bármilyen más jellegű bizottságot is létre lehet hozni, hogyha úgy gondolja a képviselőtestület, hogy arra szükség van.
Lutter Tamás jegyző: A rendeletnek a törzsszövege az változatlanul formában maradhat. A pontosítások azok, amiket összegyűjtöttünk, és azokat kell átírni, technikai jellegű dolgok ezek.
Mikó Attila képviselő: A jegyzőkönyv hangfelvétel útján kerül papírformára levezetve. Hogy utána a hangfelvétel az meddig van őrizve, vagy nincs őrizve?
Lutter Tamás jegyző: Az már lassan tíz éve benne van, hogy öt évig őrizzük.
Duschanek Péter polgármester: Ha nincsen javaslat, akkor aki elfogadja ezt a határozatot, hogy az SZMSZ módosítását 6 hónapon belül jegyző úr készítse elő és terjessze elő a képviselőtestületnek az új SZMSZ-t, aki ezzel a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze. Képviselőtestülete egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

49/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Lutter Tamás jegyzőt, hogy 6 hónapon belül az SzMSz tervezetét készítse el.

9. napirendi pont:
Gazdasági program kidolgozására megbízás adása

Duschanek Péter polgármester: Ennek a felelőse a polgármester, a jogszabály itt is hat hónapot ír elő. Most határozatot kell arra hoznunk, hogy ezt a feladatot a polgármesterre ruházza a képviselő testület. Ezzel kapcsolatosan van-e észrevétel, kérdés, javaslat? Nincs, akkor szavazás következik. Aki a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze. A képviselőtestület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

50/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Duschanek Péter polgármestert az önkormányzat gazdasági programjának előkészítésével és 6 hónapon belüli előterjesztésével.

Duschanek Péter polgármester: Mivel most már operatív jellegű témák érkeznek, testületi ülésre igyekeztünk behozni olyan döntéseket, amelyek idő miatt fontosak, hogy meghozzunk. Az alakuló ülésnek az ünnepélyes vagy hivatalos részének a végére értünk. Nagy szeretettel köszönjük meg ismét a HVB elnökének és tagjának a jelenlétét.

Szabó Károly HVB elnöke és Töreki István HVB elnökhelyettese elhagyják az ülést.

10. napirendi pont:
Döntés Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez csatlakozásról

Duschanek Péter polgármester: Minden évben kell róla döntést hozni, hogy milyen összegben támogassuk a középiskolába és felsőoktatási intézménybe járó, szociálisan rászoruló harkai diákokat. A döntés meghozatalához annyi háttérinformációt szükséges tudni, hogy már az idei évtől sem lehet ezt a támogatást elszámolni a kincstár tájékoztatása szerint a szociális célú támogatások című keretösszegből. Ez azt jelenti, ha bármilyen támogatási összeget meghatározunk, akkor azt gyakorlatilag saját forrásból kell biztosítanunk. Nem azt mondom, hogy szüntessük meg ezt a támogatást, mert nyilván annak, aki felsőoktatási intézménybe jár, annak ez egy nagy segítség volt, a mértéke eddig 10 ezer forint volt havonta, 10 hónapra adtuk, és abban a pillanatban, amikor valakinek megszűnt a hallgatói jogviszonya, akkor ez a támogatás is megszűnt, és ezen kívül minden évben kérni kellett. Mivel ez egy szociális célú támogatás, ezért meg lehet azt határozni, hogy milyen jövedelemmel rendelkező családok esetében tudjuk ezt a támogatást nyújtani. Mi korábban eléggé magasra tettük azt a lécet, ami alá befértek a szociális igények, tehát nem nagyon húztunk erős limitet. Lehet egy olyan irányba gondolkodni, hogy jól meghatározni azt az egy főre jutó jövedelmet, amit, ha valamelyik család nem ér el, akkor tudjuk ezt a támogatást nyújtani, egyébként meg nem.
Kozma Péter képviselő: Én azt szeretném kérdezni, hogy a 2024-25-ös tanévben az érettségi előtt álló középiskolások is csatlakozhatnak a pályázathoz, nem csak a felsőoktatásban résztvevők. És az a lényeg, hogy hátrányos szociális helyzetben legyen, szerintem ilyen faluban biztos, hogy aki az érettségi előtt áll, középiskolás.
Mikó Attila képviselő: Nem mi vontuk meg azt a támogatást, hanem az állam. Tehát ezt vegyük azért figyelembe, hogy az önkormányzat büdzséjéből vesszük el azt a pénzt, amit eddig az állam adott. Tehát, aki most eddig adtuk, mert kaptuk, de ha nem kapunk, akkor nehezen fogunk tudni adni.
Lutter Tamás jegyző: De dönthet úgy is a képviselő-testület, hogy nem csatlakozik.
Duschanek Péter polgármester: Kérdés van-e még? Észrevétel, javaslat, hozzászólás a szavazás előtt? Ha nincs, akkor aki egyetért azzal, hogy Harka község önkormányzata a jövőben biztosítson a szociálisan rászorulók részére Bursa Hungarica ösztöndíj programot, az kézfeltartással jelezze. Van 6 igen szavazatunk - egy ellenpróba - egy ellenszavazattal a képviselőtestület elfogadta, nyilván azzal, hogy ennek a részletszabályait a következő alkalommal ki fogjuk dolgozni.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

51/2024.(X.7.)

h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025/2026 tanévben is csatlakozik a Bursa Hungarica Pályázati Ösztöndíjrendszerhez.

11. napirendi pont:
A Nyulas utca aszfaltozására beérkezett árajánlatokról döntés. (Csatolva 2. napirendi pont)

Duschanek Péter polgármester: A Nyulas utcának a tervei elkészültek, a Nyulas utca első üteméről van szó, a pályázatot benyújtottuk, a forrást elnyertük. Igaz, csak támogatói okiratunk van, a pénzt azt még nem kaptuk meg. Kértük árajánlatot, négy céget is meghívtunk, hogy adjon árajánlatot a beruházásra, és az árajánlatokat átküldtük a meghívóval együtt, képviselőtestületi tagoknak. A Lang-szolg Kft. 14 millió 980 ezer forintos nettó árajánlata a legkedvezőbb. A legdrágább árajánlat viszont 19 318 325 forint nettóba. Lehet látni, hogy egy 5 millió forint körüli különbség van a legolcsóbb és a legdrágább árajánlat között, és négy árajánlat van az asztalon,

mindegyik cég egyébként az idei évben el tudná végezni a munkát, tehát ebben a vonatkozásban nincsen köztük különbség. Kérdés, észrevételek jönnek!
Szakály László képviselő: Ezzel kapcsolatban szeretném kérdezni a Domb utcának az a pályázata nem valósulhatott, hallottuk, hogy van egy rész, ami magán a területen van. Azzal hogy állunk, vagy mi lesz most?
Duschanek Péter polgármester: Kiértesítettük a tulajdonosokat, már van, aki vissza is küldte a nyilatkozatát, hogy átadja a tulajdoni hányadát az útból az önkormányzat részére. Még kettő tulajdonostól várunk nyilatkozatot. Ebből a pályázatból nem tudjuk megvalósítani, mert magántulajdont érint, és a pályázatnak feltétele, hogy önkormányzati tulajdonban legyen az út.
Pláyer György képviselő: Pontosan mekkora összeg volt, amit mi megnyertünk, fedezi-e ezt az összeget, vagy a lakóknak is hozzá kell járulni?
Duschanek Péter polgármester: 25 millió forint az elnyert összeg, de ebben benne van a tervezésnek a költsége, benne a pályázat menedzsmenti költsége, a lebonyolítás és a kivitelezési költség. Van-e még észrevétel, kérdés, javaslat? Ha nincs, akkor javaslom a Lang-Szolg Kft. nettó 14 millió 980 ezer forintos árajánlatát elfogadásra. Aki a javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze. A képviselőtestület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

52/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete A Nyulas utca aszfaltozására beérkezett árajánlatok közül a Lang-Szolg Kft. nettó 14.980 eFt-os árajánlatát fogadja el.

12. napirendi pont:
HÉSZ módosítás iránti kérelmek elbírálására javaslat. (Csatolva 3. és 4. melléklet)

Duschanek Péter polgármester: Két kérelem érkezett. Az egyik módosításban érintett ingatlan Kovács Ferenc tulajdona, aki egyébként idős és betegágyhoz kötött. Ő megbízta Drávai Dávidot, és tulajdonképpen ő írta a levelet, és ő nyújtotta be a kérelmet. Ez a kérelem már volt egyszer a képviselőtestület előtt, akkor a képviselőtestület elutasította, most azzal a különbséggel érkezett vissza hozzánk, hogy csatoltak egy vázrajzot a kérelemhez, amelyben a földmérő meghatározza, hogy milyen telekfelosztást szeretnének megvalósítani. Kialakítanánk egy utat, és mellette néhány területet. Elmondtam Drávai Dávidnak is, egy dolgot kell a képviselőtestületnek figyelembe vennie, hogy bár a rendezési tervünkön mi ezt a területet a közeljövőben fejlesztésre elfogadható területnek jelöltük, de jelenleg nincs ennek a területnek övezeti besorolása. Dönthet úgy a képviselőtestület, hogy beépíti egy rendezési terv-módosításba, mert mindenképpen rendezési terv-módosítást kell elindítania majd, és erre a képviselőtestületnek van joga. De nagy valószínűséggel a megyei főépítész nem fogja azt jóváhagyni, hogy egy kijelölt területnek csak egy részét vonjuk belterületbe, és annak adjunk egy övezeti besorolást, míg a másik része további kijelölt fejlesztési céllal kijelölt terület legyen. Tehát én azt mondtam a Drávai úrnak, hogy egybe kellene ezt a másik négy telekkel együtt felrajzolni és vázolni, hogy mi az elképzelés, mert úgy van esélye, hogy ezt a megyei főépítész elfogadja. Mindenesetre most egy ilyen változat jött be. Amit szeretnék még ezzel kapcsolatosan mondani, és a polgármesteri programomban sem véletlenül szerepelt egy mondat erejéig, hogy nem léphetünk még egyszer abba a folyóba, amibe már a falu belelépett korábban, hogy úgy valósulnak meg ingatlanfejlesztések, hogy annak a közmű szükségletét, azt az önkormányzatra hárítják. Ha bármilyen döntést is hoz a képviselőtestület, véleményem szerint úgy kell ezt a döntést meghoznunk, hogy az asztalunkon szereplő terv kialakításához szükséges összes

infrastruktúrát azt a beruházónak kell megvalósítani, és az összesbe beletartozik az aszfaltos út és a közvilágítás is. Nem elég az, hogy ezekre a telkekre hálózatbővítést, csatorna, vízhálózat, villanyhálózatbővítést kell nyilvánvalóan megoldania, hanem ki kell építeni a megfelelő csapadékvízelvezetést, a megfelelő utat, a megfelelő villanyt, közvilágítást, hiszen nem az önkormányzat ennek a projektnek a nyertese, haszonhúzója, hanem egy magánérdek, akkor ők úgy számoljanak, hogy ezek a költségek is térüljenek meg ezeknek a telkeknek a kialakításából. A rendezési terv-módosítást, akkor nekünk kell eldönteni, és nekünk kell ezt a feladatot menedzselni. Viszont ennek is van egy költsége. Ennek a költségét is véleményem szerint annak kell állnia, aki a rendezési tervet módosíttatni szeretné az önkormányzattal.

Szakály László képviselő: Ahogy említettük, ez a téma már egyszer volt az asztalunkon, egy nemleges választ kapott akkor, és most, ahogy említetted, ezt a bizonyos pontot, ami a programban is szerepel, az lett volna a kérdésem, hogy ez most mennyire megy szembe azzal a céllal, ami ott meg van fogalmazva, hogy amíg a faluban az infrastruktúrák nincsenek kiépítve, addig belterületbe vonás nincs. Mondom ezt úgy, hogy azt is hallottuk, hogy közel 7-7,5 kilométeres út vár még felújításra, aszfaltozásra. Mondom ezt úgy, hogy a Szőlőkert utca, Mező utca is 18 éve vár erre. Én tartom magam a jövőben is, ami a polgármesteri célkitűzésben meg volt fogalmazva, hogy amíg teljes infrastruktúra, kialakítás nem történik a faluban, további belterületbe vonást én nem tudok támogatni. Ezen a rajzon a 720-720-as négyzetméteres telkek kialakítása van feltüntetve. Ha jól emlékszem, egy lakóegység kialakításához 750 négyzetméter szükséges.

Duschanek Péter polgármester: Nyilván ez egy terv, amit ők elkészítettek. Nincs jelenleg a területnek övezeti besorolása. A rendezési terv módosítása során - most már ismerjük, hogy ez milyen folyamat - mikor csak egy ilyen kicsi részét kellene a rendezési tervnek, az egy rövidebb történet lenne, de ez végigmegy ugyanúgy egy csomó hatóságon, és meg fogja mondani a megyei főépítész, hogy csak úgy járulok hozzá, ha ez nem 720, hanem 750, csak úgy járulok hozzá, hogy az út nem 8 méter, hanem 12, és csak úgy járulok hozzá, hogy nem csak az egyik fele, hanem a másik fele is tervezésre vagy kivitelezésre került, de ezek az információk akkor derülnek ki, amikor folyamatban van az ügy és a végén a jelenlegi HÉSZ szerint, annak a szabálya alapján kialakul majd ide egy övezeti besorolás. De most ők ezt rajzolták meg, nekik ez kiinduló álláspontnak, ami nyilván kell, hogy változzon, és a végén majd valami kialakulhat belőle. A másik kérdésre visszatérve, igen, valóban így igaz a mondás, hogy nem javasoljuk a további belterületbe vonásokat addig, amíg a már meglévő területen föl nem számoljuk ezeket a hiányosságainkat, de ne felejtsük el, hogy a jelenlegi rendezési tervünkben, amit a nyár közepén lépett hatályba, jelöltünk összesen kettő, fejlesztési célú területet, és ez az egyik. Egy garanciákkal körbebástyázott megállapodásnak én nem látnám akadályát, ha ez tényleg megfelelő módon körbe van biztosítva, és a végeredménye az lesz, hogy kialakul itt 6-8 telek, de nem az önkormányzat költségével, és garanciát látva arra, hogy ez tényleg meg is valósul belátható időn belül.

Mikó Attila képviselő: Én úgy gondolom, hogy várjuk meg míg a most folyamatban lévő beruházás a Kópházi úton kifut akkor Szakály László kollégámmal értek egyet, ha az esetleg kifut és működik, akkor beszélgetünk arról, hogy ezt a területet bevonjuk belterületbe, addig viszont nem támogatjuk.

Árpási László képviselő: Nem tudom, mennyire voltatok mostanában kint a területen, ugye ott egy nagyobb beruházás elkezdődött, körbekerítették. Azt az információt kaptam, hogy a vízmű ott hozzájárult, és vízműcsatlakozás is lesz, sőt elektromos áram hozzáférést is kapnak.

Duschanek Péter polgármester: Hogyha mi ezt az egész szándékot, hogy ők a rendezési tervben, fejlesztési területként jelölt blokkot, szeretnénk ténylegesen fejleszteni, összhangban a képviselőtestületnek a döntésével, akkor az a véleményem, hogy olyan feltételekkel, olyan megállapodást kell kötni, ahol minden benne van, tehát még akár a járda, a közvilágítás, út építése is, és aztán majd akkor eldönti ez a kör, hogy ezekkel a költségekkel együtt is érdemes-e ezt a beruházást meglovagolni, vagy sem?

Kozma Péter képviselő: Ha ezek a garanciák működnének, én nem zárkóznék el ettől a fejlesztéstől.

Duschanek Péter polgármester: Akkor szavazzunk: aki a Drávai Dávid által Kovács Ferenc nevében ismételten benyújtott kérelmet elfogadja, hogy ez helyi építési szabályzat módosításába bekerüljön, és annak a HÉSZ folyamatán belül majd a részletszabályokat megalkossuk, az kézfeltartással jelezze. Három igen szavazat. Aki nem szeretné ezt a területbevonást, a Helyi Építési Szabályzatba beépíteni, négy ellenszavazattal képviselő testület elutasította a kérelmet.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen és 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

53/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Drávai Dávid által Kovács Ferenc nevében ismételten benyújtott kérelmet elutasítja.

Duschanek Péter polgármester: A másik, az pedig a Dávid-ranch kérelme, kint a határ mellett, a határátlépőnél lévő lovarda, és ő szintén azt kéri, hogy módosítsuk a HÉSZ-t, olyan módon, hogy ő föl tudjon ott építeni egy 28 x 48 méter méretű szénatárolót vagy fedeles lovardát, mert nincs meg a birtokközponthoz szükséges területméret. Ahhoz, hogy birtokközpontot alakíthasson ki, ahhoz a jelenlegi HÉSZ szerint rendelkeznie kéne a 30 hektár területtel, de nincs neki ennyi. Tehát nem tud birtokközpontot létesíteni, és ezt kéri, hogy a HÉSZ-nek ezen pontját módosítsuk. Tehát vagy a birtokközpont méretét vegyük lejjebb, ez lehet egy megoldás, de akkor az nyilván minden birtokközpont igaz lesz, vagy az lehet a másik megoldás, hogy ezt a területet nem mezőgazdasági besorolásba teszi a képviselőtestület, jelenleg MA besorolása van, hanem például a lovas rekreációs területre, és akkor azok a szabályok fognak rá vonatkozni, ami a lovas rekreációs terület építésére vonatkozik. Nagyjából ez a két lehetőség van, még annyi árnyalással, hogy a lovas rekreációs területből jelen pillanatban egy típusú van, mivel azt vettük alapul, ami már kialakult helyzet. Azt kell felül vizsgálni, hogy azok a szabályok, amik ott vannak, azok adaptálhatók-e ide, vagy esetleg kell egy *2-es számmal jelzett lovas rekreációs övezeti besorolást csinálni, ami viszont erre a területre lenne igaz. Kérdések jönnek.

Mikó Attila képviselő: Ugye, mikor ezt az egész HÉSZ-t másfél-két év alatt összeraktuk, akkor mezőgazdasági oldalról is megközelítettük ezeket a pontokat, és ott egy javaslatom nekem elhangzott, hogy az MA-ban lévő területeknél és az üzemközpontnál határozunk meg egy 800 négyzetméter színszerű sztorit, amibe ugye úgy beleférünk gépileg, mezőgazdaságilag, minden, és akkor tény és való, nem gondoltunk abba bele, hogy itt vannak a lovasok, és ha egy téli-nyári éves működést akar csinálni, akkor őneki szüksége van fedett lovardára. És egy 500 m^2-ben egy európai, vagy kis európai sztorit nézünk, akkor ez az 1300 négyzetméter körüli lovarda az a mérvadó. 20 x 40 méter, ha jól emlékszem, a kis lovaspályának a mérete, plusz a kiszolgáló, tehát a tribüntől elkezdve, és akkor esetenként egy országos vagy európai szintű rendezvényeket is tudnak tartani télen ebben az épületben. Ha a régiót nézzük, a kis régiónkat, akkor nagyon-nagyon sokan lovagolnak, így-úgy-amúgy akár saját lovon, akár bérelt lovon és lovardákban.

Duschanek Péter polgármester: Összesen 15 ha területük van, a központ 2,7 ha, de hogy az elhangzott szóban, hogy milyen a hozzáállása a tulajdonosi körnek, hogy ők abban is partnerek lennének, hogy az összes többi területre az építhetőséget teljesen megtiltjuk, őket az sem zavarná. Cserébe gyakorlatilag azt szokták csinálni, hogy összevonják a beépíthetőséget, és mondjuk 15 hektárnak 10 százaléka, de az egy területen valósulna meg. Tehát, hogy nem kell attól tartani, ilyen értelemben, hogy az összes többi ingatlan is hasonló beruházások áldozatává váljon, legalábbis szóban elhangzott egy ilyen ígéret, hogy ezt úgy is meg lehetne csinálni, hogy tényleg ez legyen kijelölve. Beépíthető területnek, és az összes többi viszont mondjuk kap egy beépítési tilalmat, vagy nem tudom, és azok tényleg legelőként funkcionálnak e körül a központi ingatlan körül. De még egyszer mondom, bármi is lesz ennek a vége, most a kiindulási pont az, hogy ők szeretnének itt egy

beruházást, jelenleg nem tudnak, és azt kérik, hogy a helyi építési szabályzat módosítását indítsuk el. Nekünk arról kell dönteni, hogy ezt befogadjuk, elindítjuk-e, és végig viszünk-e egy rendezési-terv módosítást. Az egy másik kérdés, hogy csak ezt a részét módosítjuk, vagy esetleg van más olyan pontja is a rendezési tervünknek, amit ez alatt az ügyintézés alatt szintén megpróbálunk módosítani. Van e még kérdés, észrevétel, javaslat ezzel kapcsolatosan?
Németh Róbert képviselő: Én úgy gondolom, hogyha a leírtak valós terveket tartalmaznak, tehát valós elképzelést, akkor erre szükség is van a faluban. Részemről támogatom, hogy kidolgozzuk.
Kozma Péter képviselő: Minden sportot a faluban támogatni fogok ezentúl is, úgyhogy a lovas sportot is.
Duschanek Péter polgármester: Aki egyetért azzal, hogy Dávid Péter kérelmét a Dávid-ranch beruházásával kapcsolatosan elfogadjuk, hogy beépítsük a következő rendezési terv módosításunkba, az kézfeltartással jelezze. A képviselőtestület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

54/2024.(X.7.)

h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Dávid Péter kérelmét a Dávid-ranch beruházásával kapcsolatosan elfogadja, beépíti a következő rendezési terv módosításba.

13. napirendi pont:
Közterület elnevezésére beadott kérelem elbírálására javaslat. (Csatolva 5. sz. melléklet)

Duschanek Péter polgármester: Itt megint Drávai Dávid és Drávainé Schneider Gabriella kéri, hogy a 0113 helyrajzi számú utat nevezzük el. Ez az az út, ami a Horváth Lajos mellett megy ki az országhatárhoz. Ezzel kapcsolatosan azt kell tudni, hogy a közterület elnevezésnek és ezzel kapcsolatosan lakcímképzésnek vannak szabályai.
Lutter Tamás jegyző: A képviselő-testület hatáskörébe tartozik a közterületeknek az elnevezése. A házszám kiadása már nem a Képviselő-testület hatásköre, hanem az jegyzői államigazgatási feladat, ami alapján az adott közterületnek a közterületet közvetlenül érintő ingatlanokat házszámokkal lehet ellátni. A házszámozás során meg kell vizsgálni, hogy az adott ingatlanon egyáltalán van-e épület, nincs épület, mekkora területről van szó, lehet rá építkezni, illetve, hogy ami felépült rá, az miként funkcionál. Itt gondolok arra például, ahol csak egy szénatároló van, elkészül az épület, adunk neki egy házszámot, felrögzítjük, viszont nem beköltözhetőre tudjuk állítani. Viszont itt ezekben az esetekben a képviselőtestület a helyi építési szabályzat során lehetőséget adott arra, hogy lakóegységek is felépítésre kerüljenek. Ezeket viszont, ha olyan rendeltetés szerint épül fel, és úgy is jegyzik be az ingatlan nyilvántartásba, akkor ezek beköltözhetőek lesznek. Viszont ami nagyon fontos, hogy egy házszámozásnál nekünk a telkeket sorba kell venni. Onnantól kezdve, hogy a legutolsó telek megkapja az adott házszámot, de közben felosztanak még hármat, az onnantól kezdve borul minden. Én úgy gondolom, hogy nem kell megadni a lehetőséget arra, hogy külterületen lakcímet tudjanak létesíteni. Aki lakcímet akar létesíteni, ez az én, illetve a szakmai álláspontom, hogy az belterületen tegye meg, normális szabályozott keretek között, mert ezzel, hogyha a képviselőtestület elkezdi a külterületi utaknak az elnevezését, olyan precedenst fog elindítani, illetve olyan káoszt és problémát veszünk a nyakunkba, ami kezelhetetlen lesz.
Duschanek Péter polgármester: És még egy fontos dolog, hogy a külterületi ingatlanoknak az elnevezése nem kötelező.
Mikó Attila képviselő: Én elkezdem a sort, nem támogatom.

Duschanek Péter polgármester: Van-e még észrevétel, javaslat, kérdés? A szavazás következik, aki elfogadja Drávay Dávid és Drávayné Sneider Gabriella kérését, a 0113 hrsz. utat nevezze el a képviselőtestület, ezt kézfeltartással jelezze. Aki elutasítja a kérelmet, az kézfeltartással jelezze a képviselő-testület egyhangúlag elutasította a kérelmet.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

55/2024.(X.7.) h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Drávai Dávid és Drávainé Sneider Gabriella kérelmét a 0113 hrsz. út elnevezésével kapcsolatosan elutasítja.

14. napirendi pont:
Egyéb ügyek.

Lutter Tamás jegyző: Az alakuló ülést követő 30 napon belül meg kell tenni a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettséget, erre vonatkozóan küldök ki formanyomtatványt, úgyhogy azt még akkor jövő hónap elejéig kérlek benneteket, hozzátok be! Illetve a köztartozásmentes adózói adatbázisban minden képviselőnek regisztrálnia kell, illetve nekem is a Nemzeti Adó és Vámhivatal felé le kell jelentenem azokat a képviselőket, akik a mandátumot felvették, illetve dolgoznak, ezért kérlek benneteket, hogy amennyiben van lehetőségetek, az adóazonosítótokat e-mailben küldjétek meg.
Pláyer György képviselő: Én az egyéb ügyekben szeretném, hogy beszéljünk a III. ütem csapadékvíz elvezetése, és útalap dolgairól. Egy árajánlatunk érkezett be. Tudunk-e még bekérni árajánlatokat, ha igen, mikorra?
Duschanek Péter polgármester: Tudunk bekérni árajánlatot. Bár kértünk be több helyről is, de csak ez az egy cég küldött idén árajánlatot.
Pláyer György képviselő: Tudunk-e erről beszélni, hogy külön-külön vesszük esetleg a kivitelezéseket majd, vagy erről beszéljünk akkor, hogyha megvannak az árajánlatok? Ott van a két telek, amit úgy tudom, hogy emiatt kaptunk meg. Azoknak az értékesítése, egyáltalán meghirdetése, az nem játszik ebben? Megkeresett egy Ezüst-hegy utcában lakó, hogy tud szerezni kis gépet és a Lőtér utcát kicsit rendbe tenné, viszont ehhez szükség lenne arra, hogy murvát hozassunk oda.
Duschanek Péter polgármester: Igen, erről akkor érdemes beszélni, amikor megvannak az árajánlatok, de nem tartom valószínűnek, hogy a 70 milliós nettó árajánlat helyett fog érkezni egy 40 milliós. Ha van megfelelő árajánlat, akkor lehet dönteni. Az egy járható út, hogy szétbontani. A csapadékvíz elvezetést – ami a legnagyobb kiadás - azt meg kell csinálni egyszerre, azt nem lehet szétbontani. Jelen állapotában ez a két fél telek, ha elmegy, akkor egy ilyen 40-50 millió forint bruttó az, ami realizálható. A bruttó bevételhez a 90 milliós bruttó költséget kell társítani. Még rosszabb a helyzet, mert az áfát is ki kell fizetni. Az idei évre utak karbantartására kapott forrást 200% túlteljesítettük már, tehát nem csak azt a pénzt költöttük el utakra, amit központilag kapunk, hanem még egyszer, amit hozzátettünk a saját bevételeinkből. Van még a Nyulas utcai depóban 3 köbméter körüli murva, azt még fel lehet használni. Illetve meg fogjuk nézni, hogy van-e még esetleg olyan maradék forrás, amit át lehet csoportosítani.
Mikó Attila képviselő: Szeretném jegyzőkönyvbe, hogy az Árvai Tibi által feltett és meg nem válaszolt táblák közterületen kihelyezett mindenféle behajtani tilos, megállni tilos, jogtalanul kirakott elsőbbségadás, lakóövezet, pihenőövezet táblákat vizsgáljuk felül, és a két bóját a patak mellett a mezőgazdasági út közepén. Köszönöm!

18.10 perckor Duschanek Péter polgármester a nyilvános ülést bezárja, az ülés zárt keretek között folytatódik.

Harka Község Önkormányzata

Kmf.

Duschanek Péter
polgármester

Lutter Tamás
jegyző

Kozma Péter
képviselő