

Képviselő-testülete

Har/74/2/2024. szám

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Harka községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 14-én – csütörtökön – 16.00 órakor tartott „nyilvános” ülésén.

Jelen vannak:	Duschanek Péter	polgármester
	Árvai Tibor	alpolgármester
	Németh Róbert	alpolgármester
	Árpási László	képviselő
	Mikó Attila	képviselő
	Pláyer György	képviselő
	Szakály László	képvisel
	Lutter Tamás	jegyző
	Szabóné Molnár Judit	jkv.

A lakosság részéről: 4 fő érdeklődő

Duschanek Péter polgármester: Szeretettel köszöntöm a megjelent képviselő-testületi tagokat Község Önkormányzatának soron következő testület ülésén, és megjelent hallgatóságot a lakosság köréből. Külön köszöntöm óvodánk intézményvezetőjét Némethiné Oláh Etelkát. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 megválasztott főből 6 fő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Szakály László képviselőt javaslom megválasztani, aki javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze. A testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

169/2023.(XII.14) Képviselő-testület határozata:

Az ülés jegyzőkönyv hitelesítője **Szakály László képviselő.**

Duschanek Péter polgármester: Napirendi pontokat kiküldtük, 9 napirendi pontot terveztünk.

1. Rendezési terv lezárásáról döntés.
Előadó: Duschanek Péter polgármester
2. 2024. évi igazgatási szünet elfogadására javaslat.
Előadó: Duschanek Péter polgármester
3. Költségvetési előirányzat átcsoportosítására javaslat.
Előadó: Duschanek Péter polgármester
4. Alpesi Lakópark III. ütem közvilágítása
Előadó: Duschanek Péter polgármester
5. Harka, 056 hrsz. út kezelése
Előadó: Duschanek Péter polgármester
6. Harkai Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatási kérelme.
Előadó: Duschanek Péter polgármester
7. Belső ellenőrzési terv elfogadására javaslat.
Előadó: Duschanek Péter polgármester
8. Egyéb ügyek.
Előadó: Duschanek Péter polgármester

Duschanek Péter polgármester: Változás van, az 1. számú napirendi pontnak tervezett rendezési terv lezárásáról szóló döntést sajnos ma nem tudjuk tárgyalni, mert nem érkezett meg a záróvélemény a megyei főépítésztől, tehát nincs miről döntenünk. Viszont akkor ehelyett első napirendi pontként beemelnénk az óvoda alapító okiratának a módosításáról szóló döntésünket. A második napirendi pontunk az változatlanul az igazgatási szünet lenne. A harmadik napirendi pont szintén okafogyottá válik a költségvetési előirányzat átcsoportosításával kapcsolatosan nem kell a testületnek döntést hozni, tehát az kimaradna, és aztán mennénk az előre meghirdetett pontokkal tovább. Tehát így ebben a formában javasolnám módosítani a napirendeket. Ehhez kapcsolódóan észrevétel kérdés, hozzászólás, egyéb javaslat, van-e valakinek? Nincs, akkor szavazás következik, aki elfogadja ilyen módon módosítani a napirendi pontokat, az kézfeltartással jelezze. Képviselő-testület egyhamarabb elfogadta a javaslatot. Köszönöm!

1. Harkai Kerekerdő Óvoda és Bölcsőde Alapító Okirat módosítása
Előadó: Duschanek Péter polgármester
2. 2024. évi igazgatási szünet elfogadására javaslat.
Előadó: Duschanek Péter polgármester
3. Alpesi Lakópark III. ütem közvilágítása
Előadó: Duschanek Péter polgármester
4. Harka, 056 hrsz. út kezelése
Előadó: Duschanek Péter polgármester
5. Harkai Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatási kérelme.
Előadó: Duschanek Péter polgármester
6. Belső ellenőrzési terv elfogadására javaslat.
Előadó: Duschanek Péter polgármester
7. 2024. évi kulturális program terv
Előadó: Duschanek Péter polgármester
8. Egyéb ügyek.
Előadó: Duschanek Péter polgármester

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

170/2023.(XII.14.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a napirendet az előterjesztés szerint.

16.07 órakor Árpási László képviselő megérkezett az ülésre, és 2 fő érdeklődő elhagyta az ülést.

1. napirendi pont:

Harkai Kerekerdő Óvoda és Bölcsőde Alapító Okirat módosítása

Duschanek Péter polgármester: Jegyző úr, ezzel kapcsolatosan van-e valamilyen előterjesztést kiegészítő információ?

Lutter Tamás jegyző: Az előterjesztést és a határozati javaslatot kiküldtem. Nem szeretném kiegészíteni.

Duschanek Péter polgármester: Kérdés, észrevétel, ha nincs, akkor szavazás következik, Harka Község Önkormányzatának képviselőtestülete elfogadja a Harkai Kerekerdő Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítását, és az egységes szerkezetét a melléklet szerint. Aki a javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze. A testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

171/2023.(XII.14.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Harkai Kerekerdő Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítását, és az egységes szerkezetét a melléklet szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza Duschanek Péter polgármestert a törzskönyvi eljárás megtételére.

Felelős: Duschanek Péter polgármester

Határidő: 2024. január 15.

2. napirendi pont:

2024. évi igazgatási szünet elfogadására javaslat. (Melléklet csatolva)

Duschanek Péter polgármester: Rendelet tervezet szintén kiment. Ezzel kapcsolatosan kérdés és észrevétel? Nincs, akkor a kiküldött igazgatási szünet rendelet tervezetét, aki elfogadja, azt kézfeltartással jelezze. A képviselő esetében egyhangúlag elfogadta a javaslatot. Köszönöm.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi rendeletet alkotja:

15/2023.(XII.15.)

r e n d e l e t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja 2024. évi igazgatási szünetéről szóló rendeletet a melléklet szerint.

3. napirendi pont:

Alpesi Lakópark III. ütem közvilágítása (melléklet csatolva)

Duschanek Péter polgármester: Az Alpési Lakópark harmadik ütemének a közvilágítására vonatkozó beérkezett három ajánlat közül kell kiválasztani a megfelelőt. Annyit fűznék hozzá, hogy gyakorlatilag a komplett Nap-hegy utcának a közvilágítását, a Lőtér utca második szakaszának a közvilágítását, az Ezüst-hegy és Alpokalja utcának a közvilágítását takarná be ez az ajánlat, oszloppal, betonozókosárral, közvilágítási elemmel, tehát a berendezéssel együtt és leszállítva. Erre majd még a villanyoszlopok bekötésének a villanyászati munkadíja fog hozzájönni. Illetve azt beszéltük Pláyer György képviselőtársammal, hogy ha megérkeznek a betonozó kosarak, akkor megpróbáljuk társadalmi munkába a kosarakat bebetonozni, meg föl

tudjuk az oszlopokat állítani. A hálózat ki van építve, tehát csak ezeket az aktív elemeket kell pótolni, hogy ebben a négy utcában is legyen végre a közvilágítás. Kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat? Hogyha nincs, akkor én azt javaslom, és abban kérdezem a képviselő-testületet, hogy a legkedvezőbb árajánlatot az Aba-Szer Fém bútór Kft. adta bruttó 5.918.708.- forintos legkedvezőbb árajánlatot javaslom elfogadásra, aki a javaslattal egyetért, azt kézfeltartással jelezzze. A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

172/2023.(XII.14.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a legkedvezőbb árajánlatot, az Aba-Szer Fém bútór Kft. adta bruttó 5.918.708.- forintos legkedvezőbb árajánlatot fogadja el.

4. napirendi pont:

Harka, 056 hrsz. út kezelése (melléklet csatolva)

Duschanek Péter polgármester: Itt az állami tulajdonú útról van szó, aminek a vagyongazdálkodója a TAEG Zrt. és a levelet, amit kiküldtünk nektek, azt a TAEG igazgatója írta meg nekünk javaslatként. Ezzel kapcsolatosan van-e kérdés, észrevétel, javaslat?

Németh Róbert alpolgármester: Tudjuk, hogy mit akarnak a lakók az úttal kezdeni?

Duschanek Péter polgármester: Annyit tudunk, ami ebből a levélből is kiderül, hogy aszfaltozni szeretnék a lakók, és ehhez kérték a hozzájárulást. A TAEG nem akar ezzel foglalkozni. Az én véleményem a kérdéssel kapcsolatosan az, hogy nem az üzemeltetési feladatot kellene átvenni az úttal kapcsolatosan, hanem a tulajdonjogot, és akkor van egy önkormányzati tulajdonú út, amivel onnantól fogva lehet mit kezdeni, lehet rá pályázatot benyújtani.

Árvai Tibor alpolgármester: Azt mindenki tudja, hogy a Sport utcától indulva, az Alpesi utcáig tartó területig, nincsen vízelvezetés. Ha arra ráaszfaltoznak semmivel nem lesz jobb.

Duschanek Péter polgármester: Hogyha most a testület nem kíván ezzel a problémával foglalkozni, és történetesen mondjuk egy olyan döntést hoz, hogy nem kívánjuk átvenni hasznosításba, és küzdjön ezzel tovább a TAEG, akkor nagy kérdőjel, hogy a TAEG milyen feltételekkel ad a tulajdonosoknak hozzájárulást, mint vagyongazdálkodó az út aszfaltozására. Nincs rá garancia, hogy megköveteli a műszaki dokumentációt, a rétegrendet, az árok kialakítását. Éppenséggel mondhatja azt is a TAEG igazgatója, hogy a testület úgy dönt, hogy nem veszi át üzemeltetésbe se, meg tulajdonba se, ő meg nem kíván vele foglalkozni, csináljanak, amit akartnak. Függetlenül attól, hogy az önkormányzat területén megy át az út, mint nem tulajdonos, meg nem haszonélvezeti joggyakorló, nincs ráhatásunk. Én azt gondolom, hogy bár minden ilyen döntéssel problémát, feladatot veszünk a nyakunkba, de a képviselőtestületnek szerintem nem az a feladata, hogy megússzon dolgokat, hanem az a feladatunk, hogy a tudásunkhoz mérten a lehető legjobb megoldásokat találjuk meg, és a lakosságnak és a közösségnek a javára, figyelembe véve az ott felmerülő igényeket, a legoptimálisabb döntéseket hozzuk meg.

Mikó Attila képviselő: Én azt gondolnám, hogy a Nemzeti Földügyi Központtal az önkormányzat fölvehetné a kapcsolatot egy levél vagy e-mail váltás erejéig, hogy az ő

álláspontjukat is lássuk. Mert az, hogy a TAEG Zrt. mint vagyongazdálkodó lemond erről a lehetőségéről, attól még a Nemzeti Földügyi Központ nem biztos, hogy ehhez hozzá fog járulni. **Árvai Tibor alpolgármester:** Mivel nem a TAEG a tulajdonos, hanem csak a vagyongazdálkodó, tehát ő a tulajdonjogot nem adhatja át. A vagyongazdálkodónak meg problémás, mert önéki kell gazdálkodni az úttal, tehát a tulajdonjogot nincs joga átadni, viszont a munkát meg át fogja passzolni, hogyha mi átvesszük a vagyongazdálkodási jogot. mert akkor ő teljes mértékben kilép ebből az egészből. A tulajdonos marad a magyar állam, a vagyongazdálkodó az önkormányzat lesz, és akkor az önkormányzatnak kell ráfordítani az útra.

Duschanek Péter polgármester: Most az a kérdés, hogy ennek az útnak mi legyen a sorsa. A levélben két javaslat fogalmazódik meg. Az egyszerűbb, hogy vegyük át a vagyongazdálkodást a TAEG-től, mert ő erre nem tart igényt. A levélben az is benne van, hogy a tulajdoni jog akár részleges vagy teljes átvétele is a TAEG részéről támogató.

Árvai Tibor alpolgármester: Én azt javaslom, hogy amennyiben az önkormányzat tulajdonába tud kerülni, akkor vegyük át, de csak simán a vagyongazdálkodást, azt nem.

Duschanek Péter polgármester: A határozati javaslat úgy hangzik, hogy a Harka 057 hrsz. út, Harka Község Önkormányzata tulajdonában történő térítésmentes átvételét támogatja a képviselőtestület, aki ezzel egyetért, az kézfeltartással jelezze. A testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

173/2023.(XII.14.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Harka 057 hrsz. út Harka Község Önkormányzata tulajdonában történő térítésmentes átvételét támogatja.

5. napirendi pont:

Harkai Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatási kérelme. (melléklet csatolva)

Duschanek Péter polgármester: Ezt a levelet is megkaptátok, ahol a korábbi évek gyakorlata alapján a tűzoltó egyesület a 250 ezer forintos támogatást kéri. Ezzel a napirendi ponttal kapcsolatosan a következő kiegészítő információt kell megosztani veletek a megfelelő döntés meghozatalának az érdekében. Amikor az idei évi költségvetést összeállítottuk, meg amikor azt készítettük, akkor egy teljesen új elemként, a korábbi gyakorlattól eltérően azt határoztuk meg, hogy a civil szervezeteknek a támogatására egy olyan keretösszeget határozzunk meg, amivel mi is költségvetés szinten kalkulálni tudunk, meg valamilyen fajta igazságosság is van benne. A döntésünk értelmében mindig az adott évet megelőző év kommunális adóbevételenek a 10 százalékát, maximum ezt az összeget fordíthatjuk civil egyesületeknek a támogatására. Így a tavalyi év kommunális adó bevétele 10.760 eFt volt. Tehát az idei évi keretösszeg, amit civil támogatásra lehet fordítani, az 1 millió 76 ezer forint. A korábbi, több éves gyakorlat az volt, hogy a sportegyesület és a tűzoltó egyesület kapott rendszeresen támogatást az önkormányzattól. Nyár közepén beérkezett a sportegyesületnek a hasonló levele, mint ami most megérkezett az tűzoltó egyesülettől, amelyben kéri az önkormányzattól, hogy a neki a költségvetésben megítélt támogatást utaljuk át az egyesület számlájára, és mivel ez egy költségvetésben előirányzott tétel, ezért a kolleganők fogták, és elosztották kettővel a keretösszeget és a keretösszegnek az 50 százalékát elutalták a sportegyesület számára. Ez 538 ezer forint támogatást jelent. A levél, amit a Harkai Tűzoltó Egyesület megküldött, az 250 ezer

forint kérelemből szól, mert a korábbi gyakorlat ez volt. Költségvetésben meghatározott keretösszegként viszont fennáll még 538 ezer forint, ami nem lett teljesítve. De még mindig nem hoztunk arra vonatkozóan szabályt, hogy mi alapján osztjuk fel ezt az összeget. És mivel nem volt ilyen szabály, ezért egyszerűen elfelezték a lányok, mert nem kaptak más utasítást. Viszont mérlegelendő, hogy a 250 ezer forint helyett nem volna-e idomos az idei évi támogatást ugyanabban az összegben meghatározni, amit a sportegyesület is megkapott. Kérdések, észrevételek, hozzászólások következnek.

Mikó Attila képviselő, ÖTE elnöke: Én akkor azt javasolnám, ha egyetértetek velem, hogy akkor legyen ez a fele-fele, és akkor a jövő évben pedig térjünk vissza a tíz százalékra az elosztáshoz. A jövő évi költségvetés tervezésekor határozzuk meg, hogy a tíz százalékra hány százaléka lesz a tűzoltók és hány százaléka a focistáké, vagy mi alapján.

Szakály László képviselő: Illetve az egyéb civil szervezeté.

Árvai Tibor alpolgármester: Én többször már hangoztattam, és majd amikor ezt az elosztási lépéseket is figyelembe vesszük, akkor is én ezt javasolni fogom. Mármost, hogy egy olyan pontnak, amely az elosztásnak a minőségét vagy mennyiségét meghatározza. Ezt is ismeritek, hogy nekem azért benne van az, hogy az eszközök, amelyeket használniuk kell annak érdekében, hogy annak súlya legyen. Tehát én azt gondolom, hogy ha most már ez úgy lett elosztva, hogy a futball szakosztály kapott egy ennyi összeget, akkor a maradékot mindenképpen a tűzoltóknak kellene adni, hogy ezt a tevékenységet tudják a faluban, főként a faluban, de egyébként a környező falvakban is biztosítani.

Mikó Attila képviselő, ÖTE elnöke: Annyit még hozzátennék, hogy múlt héten pénteken volt a Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az éves gyűlése a Soproni Járási Tűzoltóságon, és ott kaptunk információkat a bevetésekről, tüzesetekről, káresetekről és az egyesület tizenöt esetben vett részt riasztáson, és vonult helyszínre, az volt tüzeset és műszaki mentés, és 15 olyan eset volt, amire kaptunk riasztást, de nem vonultunk. A riasztások 80 százaléka körülbelül a műszaki mentési irányba megy el és nem a tűz irányba. Köszönöm, egyben bejelentem, hogy érintettségem miatt a szavazásban nem veszek részt!

Duschanek Péter polgármester: A javaslat úgy szól, hogy a Harkai Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2023. évi támogatását 538 ezer Ft-ban határozzuk meg, aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze. Képviselőtestület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

174/2023.(XII.14.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Harkai Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2023. évi támogatását 538 ezer Ft-ban határozza meg.

Duschanek Péter polgármester: Még egy dolgot szeretnék ennél a napirendi pontnál jelezni, illetve egyúttal kérni, hogy a jövő évi költségvetés készítése során, a jövő év elején kérem, Mikó Attila képviselőtársunkat, hogy egyeztessünk majd időpontot, és alkossunk meg közösen egy olyan levelet, amely tartalmazza egyrészt ezeknek a korábbi éveknél a statisztikai adatait, kiemelve azt, hogy ebből a harminc éves esetből mely települések közigazgatási területére is szóltak ezek a riasztások, és hol vett részt az egyesület. És akkor én azt nagyon szívesen felajánlom, hogy egy közös levélben, polgármesteri és tűzoltó egyesületi elnöki minőségben aláírva a környező települések polgármestereit keressük meg, hogy ők is a jövő évi költségvetésükben valamilyen fajta támogatást próbáljanak meg kisorsítani.

16.35 órakor 1 fő érdeklődő megérkezett az ülésre.

6. napirendi pont:

Belső ellenőrzési terv elfogadására javaslat. (melléklet csatolva)

Duschanek Péter polgármester: Következő napirendi pontunk a belső ellenőrzési terv elfogadására javaslat.

Lutter Tamás jegyző: Továbbra is a szabályszerűség, a kontroll környezet, illetve a szabályzatoknak a naprakészségét fogják nézni. A szabályzatot készítő csapattal egyeztettem, és mivel már három évesek a mi szabályzataink, a jövő év elején leülünk és felülvizsgáljuk az összeset, hogy esetleges jogszabály-változásoknak, illetve a hivatalra szabva megfeleljünk mindennek.

Duschanek Péter polgármester: Kérdés, észrevétel, hozzászólás? Nincs, akkor szavazás következik, aki a belső ellenőrzési terv megküldött változatban történő elfogadásával egyetért, az kézfeltartással jelezze. Képviselőtestülete egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

175/2023.(XII.14.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a 2024. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet.

7. napirendi pont:

2024. évi kulturális program terv (melléklet csatolva)

Duschanek Péter polgármester: Ezt most papíron adtuk körbe. Tíz nappal ezelőtt tartottunk egy kulturális kerekasztal beszélgetést, ahova meghívtuk a településen működő civil szervezetek, egyházak, iskola, óvoda, különféle közösségeknek a képviselőit. Egyrészt azért, hogy vannak új tagok is, és ismerjék meg egymást. Másrészt, hogy igyekezzünk a rendezvényeinket összehangolni, és úgy megszervezni őket, hogy lehetőség szerint a legkevésbé üssük el egymásnak a programját. Harmadik szempont pedig az volt, hogy vegyük számba, hogy mely szervezetnek milyen képességei, eszközei, tudása van, amit esetlegesen a közösbe be tud tenni. A jelenlévőket biztosítottam, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő színpad, hangtechnika, sörpad, akár humán erőforrás, egy meghívó elkészítése, nyomtatása, stb. ebben szívesen segítünk. Német Nemzetiségi Önkormányzat is jelezte, hogy neki is van néhány sörpadja, amit szükség esetén szintén latba tud vetni. Mindenképpen egy jó megbeszélés volt, és az ott elhangzott dátumok és időpontok figyelembevételével készült el az önkormányzatnak a rendezvényterve. Kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat?

Mikó Attila képviselő: Annyival kiegészíteném, hogy a május 4. a Flórián-nap, az ÖTE rendezvénye.

Szakály László képviselő: Egy észrevétel: december 31. határ menti találkozó. Tudom, hogy tradíció, meg hagyomány, de tavaly sem volt nagy érdeklődés a szomszédban, bízom benne, hogy idén nagyobb lesz. Ragaszkodunk mi ehhez?

Duschanek Péter polgármester: Igen, a tradíciók fontosak ahhoz, hogy stabil talaj legyen a lábunk alatt. A tradíciókhoz ragaszkodnunk kell! Észrevétel, más egyéb javaslat van-e? Ha nincs, akkor szavazás következik. Aki egyetért a harkai 2024-es kulturális programtervvel a megküldöttek szerint az kézfeltartással jelezze. A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

176/2023.(XII.14.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a harkai 2024-es kulturális programtervet a melléklet szerint.

8. napirendi pont:

Egyéb ügyek.

Duschanek Péter polgármester: Nyolcas napirendi pontban bárkinek van-e testületi ülést érintő javaslata?

Árvai Tibor alpolgármester: A jövő évben vissza kell térnünk a közlekedési táblákkal kapcsolatos határozatunkra. A zsákutcának a megszüntetése, másrészt meg a tábláknak a kihelyezése okán, mert most az Ibolya utcának a Sport utca felőli részén hiányzik a harmincas tábla alatt a kiegészítő tábla.

Duschanek Péter polgármester: A rendeletünket felül kell vizsgálni. De az érintett szakaszon még egy táblát a hétre ígértek, hogy kihoznak, mert az Erdő utcába főnről érkezőknek nincsen kitéve a lakópihenő övezet kezdete tábla, csak a 30-as zóna vége tábla van kint. Erre a hétre ígérték, hogy ezt még pótolják és megcsinálják. Van-e még valakinek egyebekben bármilyen kérdése? Én annyit szeretnék mondani tájékoztatásul, hogy elkezdődött a külterületi utas pályázat keretén belül a három települést érintő konzorciumban megvalósuló, három települést összekötő útnak a kiépítése.

16.44 órakor 1 fő érdeklődő megérkezett az ülésre.

Duschanek Péter polgármester: A másik témához kapcsolódó információ, hogy a település elején földepozott darált téglát a műszaki ellenőrök szakvéleményeit követően megállapítást nyert, hogy az épülő útnak a padkájába a murvás útnak a megtámasztásaként beépíthető, arra tökéletesen alkalmas, úgyhogy elkezdik azt is felhasználni és beépíteni.

Aztán a másik dolog, amit szerettem volna tájékoztatásképpen mondani egyebekben, hogy múlt héten megvalósult a legutóbbi testületi döntés következményeképpen a tornaszobának a fűtési rendszerrel való ellátása. Fölkerült a tornaszoba épületébe három darab fűtő-hűtőegység, ami most már működik, és a polgármesteri hivatalba is felkerültek ezek az eszközök.

Fontos információ az ingatlanok vásárlásával kapcsolatosan: az un. Mészáros-ház, a Nyéki utca 54. házszám. Ott gyakorlatilag megtörtént a tulajdonosváltás, az önkormányzat tulajdonába került az ingatlan. Meg is kaptuk a tulajdonosoktól a kulcsot. Megnéztük, katasztrófális állapotok vannak, másfél méter magasságig 3-4 centi vastag fekete-zöld penész a falakon, omlik a mennyezet. A következő az lesz, hogy jön kivitelező, aki ránéz, hogy egyáltalán mit lehet vele

kezdeni. Folyamatban van egy pályázat benyújtása, amennyiben van realitása, szolgálati lakás felújítása céljából, és akkor ezt az ingatlant erre lehetne a jövőben használni.

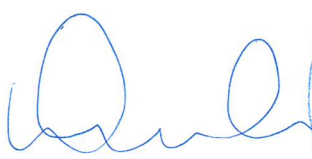
Aztán az ingatlanokkal kapcsolatosan van egy másik dolog, amiről jó, hogyha tudtok, hogy a Nyéki u. 16. szám alatti un. Töreki ház, aminek a felét megvásároltuk korábban. Ott bírósági végzés van arról, hogy a tulajdonostársnak mit lehet használnia, és nekünk mit lehet használnunk, mint jogutódnak. Az elvált felek megállapodtak a bíróság előtt. Mégis a mostani tulajdonostársunk, a volt férj, ő úgy gondolta, hogy honfoglalósdit játszik, és az utcafronti ingatlan teljes egészében elfoglalta, az önkormányzat által oda beraktározott eszközöket kirakta abba a részbe, ami az ő kizárólagos használatával lenne, komplett zárat cserélt, úgyhogy jelenleg nem tudunk bejutni a saját ingatlanunkba. Fölszólítottuk, hogy hagyjon fel a jogellenes magatartással. Jogvitában állunk, ő úgy gondolja, hogy jogszerűen járt el, úgyhogy az ügyvédnek jeleztük a problémát, aki meg is írta a levelet, és továbbra is az álláspontunk az védhető és jogos. Most nyilván nem tudunk betörni, nem tudunk a jogunknak úgy érvényt szerezni, hogy erőszakosan - nem megoldás - ahogy ő tette. Mi a jog nyelvén kell, hogy érvényt szerezzünk a jogos követelésünknek. Ez folyamatban van. Nagyon remélem, hogy rövidesen lezárul.

A járdáknak az adásvétele viszont lezárult, tehát ott a Soproni utcának a járda szakaszai, amik eddig magántulajdonban voltak, ezek mindegyike most már önkormányzati tulajdonba került, úgyhogy a jövő évben majd tudunk arról beszélgetni, hogy a Soproni utca járda folytatását tervezni, kialakítani, elképzelni, hogy hogyan legyen, és azt követően, ha a tervek megvannak, akkor meg majd lehet forrást keresni rá.

Van még egy ingatlan vagyonnal kapcsolatos információ, hogy az Alpesi utcában, az Alpesi Lakóparkban lévő két ingatlan, ami korábban az Alpesi Lakópark Kft. tulajdonában volt, az most már teljes egészében az önkormányzat tulajdonába került, mindenféle teher nélkül.

Vízművel kapcsolatosan a döntés értelmében elindult az átadási folyamat, gyakorlatilag mellékleteket kell most a vízműnek elkészíteni, kitölteni, lepapírozni. Valamint bekérek egy aktuális állásfoglalást a füstöléssel kapcsolatban. Van-e még valakinek egyebekben kérdése, ha nincs, akkor a testet ülést lezárom.

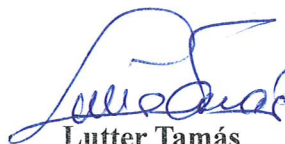
16.58 órakor Duschanek Péter polgármester a nyilvános ülést bezárja, 17.00 órakor közmeghallgatás kezdődik.



Duschanek Péter
polgármester



Szakály László
képviselő



Lutter Tamás
jegyző