

„A” JELŰ BETÉTLAP

az építményadó adatbejelentéséhez
a lakásról és az üdülőről

(adó tárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:1. Új építmény:1.1. Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása1.2. A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása1.3. Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása1.4. Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele2. Építmény szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)3. Vagyoni értékű jog alapítása4. Vagyoni értékű jog megszűnése5. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:

 év hó nap
II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:1. Az adóalap változása2. Egyéb :

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja:

 év hó nap
III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:1. Építmény lebontása2. Építmény megsemmisülése3. Építmény elidegenítése (Pl. adásvétel, ajándékozás)4. Vagyoni értékű jog alapítása5. Vagyoni értékű jog megszűnése

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:

 év hó nap

IV. Az építmény címe

1. Címe: város/község,
..... közterület közterület jelleg
..... hsz. ép. lh. emelet ajtó

2. Helyrajzi száma:.....

V. Az építmény fajtája:

Egylakásos lakóépületben
lévő lakás:

- Családi ház
- Sorház
- Láncház
- Kastély, villa, udvarház
- Egyéb: _____

Többlakásos lakóépületben,
egyéb épületben lévő lakás:

- Társasházi lakás
- Lakásszövetkezeti lakás
- Egyéb: _____

Üdülő:

- Üdülő
- Hétféligi ház
- Apartman
- Nyaraló
- Csónakház
- Egyéb: _____

VI. Az építményadó alapja:

1. Az építmény hasznos alapterülete: _____ m²
(E pontot csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)
2. Az építmény korrigált forgalmi értéke: _____ Ft.
(E pontot csak korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni! Kitöltése nem kötelező. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről adótárgyanként egy-egy „C” jelű betétlapot is ki kell tölteni!)

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:

1. Szükség lakás (Htv. 13. § a) pontja)
2. Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti házi orvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: _____ m²,
vagy ezen helyiség(ek) forgalmi értéke: _____ Ft.1 (Htv. 13. § b) pontja)

¹ E pontban a forgalmi értéket csak a forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni, ha az adózó a mentességet igénybe kívánja venni!

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:

1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni:

2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

év hó nap

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____
jogcímen mentes terület nagysága: _____ m² .
(Csak hasznos alapterület szerinti adóztatás esetén kell kitölteni!)

2. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____
jogcímen mentes hasznos alapterület _____ m² vagy értékresz: _____ Ft.
(Csak forgalmi érték szerinti adóztatás esetén lehet kitölteni!)

3. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ jogcímen.

X. Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

**XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóság-
nak megfelelnek**

helység év hó nap

.....
Az adatbejelentő vagy képviselője
aláírása

