

Harka községi Önkormányzat
Képviselő-testülete

Har/44/7/2022. szám
3/2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Harka községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 18-án 16.00 órakor tartott „rendkívüli nyilvános” ülésén.

Jelen vannak:	Duschanek Péter	polgármester
	Árvai Tibor	alpolgármester
	Németh Róbert	alpolgármester
	Pláyer György	képviselő
	Rákóczi Natália	képviselő
	Lutter Tamás	jegyző
	Szabóné Molnár Judit	jegyzőkönyvvezető

Duschanek Péter polgármester: Szeretettel köszöntöm a megjelent képviselőtestületi tagokat, a Harka község Önkormányzatának rendkívüli képviselő testületi ülésén. Megállapítom, hogy a megválasztott képviselők közül öt fő jelen van, ezáltal a képviselőtestület határozatképes. Tekintettel arra, hogy a mai rendkívüli testületi ülést ilyen gyors ütemben, távkommunikációs eszközökön keresztül hoztuk össze és nem volt alkalmam kiküldeni napirendi pontot, ezért most tájékoztatom a napirendi pontokat, mind a kettőt, amiről kéne dönteni, és ezt kell majd elfogadnunk. Egyes napirendi pontként a múltkori testületi ülésen már megszavazott, és most újra döntést kell hoznunk. Ingyenes vagyontádról szóló határozatunkat kell módosítani, ezt kell megtárgyalnunk. Kettes napirendi pontként pedig a bölcsőde építésének a közbeszerzési eljárásának az eredményéről kell döntést hoznunk. Ezt a két napirendi pontot javasoltam. Ehhez van-e valakinek részvétel javaslata, hozzászólása. Amennyiben nincs kézfeltartással jelezze, aki elfogadja a javaslatot. A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta. Köszönöm szépen.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

13/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a napirendet az előterjesztés szerint.

Duschanek Péter polgármester: Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Pláyer György képviselőt. Aki elfogadja, hogy Pláyer György képviselő legyen a jegyzőkönyv teljesítője, kézfeltartása jelezze. A testület egyhangúlag elfogadta. Köszönöm.

14/2022. (I.18.) Képviselő-testület határozata:

Az ülés jegyzőkönyv hitelesítője **Pláyer György képviselő.**

1. napirendi pont:

Ingyenes vagyonátadásról szóló határozat módosításáról döntés.

Duschanek Péter polgármester: A múltkor hoztunk róla döntést, akkor egyetlen egy szövegbe, egy jó hosszú bővített mondatba raktuk bele az összes helyrajzi számot, és szavaztunk róla, hogy akkor mind a nyolc vagy tíznek az átadását kérjük. A probléma ezzel az, hogy bár egy tulajdonosa van ezeknek az ingatlanoknak a magyar állam, de a tulajdonosi jogok gyakorlója eltérő, van, ahol a magyar nemzeti vagyonkezelő, van, ahol a Nemzeti Földügyi Központ, és ezen kívül még vannak olyan területek, ahol egyéb vagyon kezelők is be vannak jegyezve, ezért az volt a nemzeti vagyonkezelőnek a kérése, módosítsuk ezt a határozatunkat, és egyesével, helyrajzi számonként döntsünk róla, hogy kérjük-e az ingyenes vagyonátadást vagy nem, és akkor ezáltal a megfelelő helyre azt a határozatot tudják küldeni, ami oda való, illetve volt még egy indoklás, hogy ha mondjuk van itt a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő érintettségében négy telek, és mi ezt a négyet egy határozatba kérjük, de ők ebből a négyből csak hármat akarnának odaadni, egyet meg nem, akkor nem tehetik meg azt, hogy csak úgy válaszolnak, hogy három igen, vagy nem, hanem akkor is csak elutasítani tudják az egészet. Ha egyesével mennek be a határozatok, akkor ők tudnak szelektálni, hogy melyikre mondják, hogy igen, vagy nem. Ennyi a lényege a történetnek, a helyrajzi számok annyiban változtak, hogy a múltkor tévedésből határoztunk egy olyan területről, ami egyébként az önkormányzat tulajdonában van, tehát arról most már nem fogunk. Van ehhez kapcsolatosan kérdés, észrevétel, hozzászólás, javaslat? Nincs, akkor első körben arról hozunk határozatot, hogy a múltkori testületi ülésen hozott 94/2021 számú határozatunkat visszavonjuk. Aki a javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezzen. Köszönöm a képviselőtestület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

15/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 94/2021.(XII.16.) számú határozatát visszavonja.

Duschanek Péter polgármester: Új határozatként pedig a következő helyrajzi számok vonatkozásában kérem, hogy szavazzunk: aki egyetért azzal, hogy a 012/2-es helyrajzi számú, magyar állam tulajdonában lévő ingatlan, a Harka község önkormányzatának történő ingyenes vagyonátadását kérjük a tulajdonostól, azt kézfeltartással jelezze. Köszönöm képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

16/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 012/2 hrsz alatti ingatlan Harka község önkormányzata tulajdonába történő ingyenes átadását kéri az önkormányzat kötelező önkormányzati feladat ellátása céljából:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 1, 2, 4, 8, 8a pontja szerinti feladatellátásra kívánja hasznosítani.

Duschanek Péter polgármester: Aki a javaslattal egyetért, hogy 013 helyrajzi számú magyar állam tulajdonában szereplő ingatlan Harka Község Önkormányzat tulajdonába történő ingyenes átadását támogatja kézfeltartással jelezze. Köszönöm, a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

17/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 013 hrsz alatti ingatlan Harka község önkormányzata tulajdonába történő ingyenes átadását kéri az önkormányzat kötelező önkormányzati feladat ellátása céljából:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 1, 2, 4, 8, 8a pontja szerinti feladatellátásra kívánja hasznosítani.

Duschanek Péter polgármester: Aki azzal a javaslattal, hogy 039 előszámú magyar államtulajdonában lévő Nemzeti Földügyi Központ kezelésében lévő ingatlan önkormányzat tulajdonában történő ingyenes átadását támogatja. Kézfeltartással jelezve. Köszönöm szépen a testület egyhangúlag elfogadta.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

18/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 039 hrsz alatti ingatlan Harka község önkormányzata tulajdonába történő ingyenes átadását kéri az önkormányzat kötelező önkormányzati feladat ellátása céljából:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 1, 2, 4, 8, 8a pontja szerinti feladatellátásra kívánja hasznosítani.

Duschanek Péter polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a 018 helyrajzi számú, magyar állam tulajdonában lévő ingatlan, Harka község önkormányzat tulajdonában történő ingyenes átadását támogatja, azt kézfeltartással jelezze. Köszönöm, a képviselőtestület egyhangúlag el fogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

19/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 018 hrsz alatti ingatlan Harka község önkormányzata tulajdonába történő ingyenes átadását kéri az önkormányzat kötelező önkormányzati feladat ellátása céljából:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 1, 2, 4, 8, 8a pontja szerinti feladatellátásra kívánja hasznosítani.

Duschanek Péter polgármester: Aki egyetért azzal a javaslattal, hogy a 75 helyrajzi számú, magyar állam tulajdonában lévő ingatlan a község önkormányzat tulajdonába történő ingyenes átadását igényeljük, azt kézfeltartással jelezze. Képviselő testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

20/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 75 hrsz alatti ingatlan Harka község önkormányzata tulajdonába történő ingyenes átadását kéri az önkormányzat kötelező önkormányzati feladat ellátása céljából:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 1, 2, 4, 8, 8a pontja szerinti feladatellátásra kívánja hasznosítani.

Duschanek Péter polgármester: Aki egyetért azzal a javaslattal, hogy 444/10 helyrajzi számú magyar állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzat tulajdonába történő átadását indítványozzuk, hogy elindítsuk, azt kézfeltartással jelezze. Képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

21/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 444/10 hrsz alatti ingatlan Harka község önkormányzata tulajdonába történő ingyenes átadását

kéri az önkormányzat kötelező önkormányzati feladat ellátása céljából:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 1, 2, 4, 8, 8a pontja szerinti feladatellátásra kívánja hasznosítani.

Duschanek Péter polgármester: Aki egyetért azzal, hogy 444/11 helyrajzi számú, a magyar államtulajdonban lévő ingatlan Harka község tulajdonába történő átadását kérvényezzük, az kézfeltartással jelezze. Nyilván itt mindig ingyenes átadásról van szó. Köszönöm, a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

22/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 444/11 hrsz alatti ingatlan Harka község önkormányzata tulajdonába történő ingyenes átadását kéri az önkormányzat kötelező önkormányzati feladat ellátása céljából:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 1, 2, 4, 8, 8a pontja szerinti feladatellátásra kívánja hasznosítani.

Duschanek Péter polgármester: Aki egyetért azzal a javaslattal, hogy a 465 helyrajzi számú, a magyar állam tulajdonában lévő ingatlan Harka község tulajdonába történő ingyenes vagyonátadását kérvényezzük, az kézfeltartással jelezze. A képviselőtestület egyhangúlag elfogadta.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

23/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 465 hrsz alatti ingatlan Harka község önkormányzata tulajdonába történő ingyenes átadását kéri az önkormányzat kötelező önkormányzati feladat ellátása céljából:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 1, 2, 4, 8, 8a pontja szerinti feladatellátásra kívánja hasznosítani.

Duschanek Péter polgármester: Aki egyetért azzal, hogy 502/3 helyrajzi számú, a magyar állam tulajdonában lévő ingatlan önkormányzat ingyenes vagyonátadás útján történő

tulajdonába való kerülését kérvényezzük, azt kézfeltartással jelezze. Köszönöm képviselő testület egyhangúlag elfogadta.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

24/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 502/3 hrsz alatti ingatlan Harka község önkormányzata tulajdonába történő ingyenes átadását kéri az önkormányzat kötelező önkormányzati feladat ellátása céljából:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 1, 2, 4, 8, 8a pontja szerinti feladatellátásra kívánja hasznosítani.

2. napirendi pont:

Döntés a bölcsőde építésére kiírt közbeszerzés eredményéről.

Duschanek Péter polgármester: Lezárult a közbeszerzés. Eredetileg érkezett hat ajánlat. A hat ajánlat közül a közbeszerzés bírálóbizottsága az első kettő legolcsóbb ajánlatot vizsgálta. Ennek az első két helyen szereplő ajánlatnak a részére kiküldtük a megállapított hiánypótlást, illetve számítási hibákat tartalmazó felhívást. Megadott határidőn belül lehetősége volt mind a két szereplőnek válaszolni, és az általunk felvetett hibákra hiányosságokat pótolni.

16.08 ÓRAKOR MIKÓ ATTILA KÉPVISELŐ MEGÉRKEZETT AZ ÜLÉSRE.

Duschanek Péter polgármester: Ennek a határideje múlt hét csütörtök volt és a legolcsóbb ajánlatot tevő vállalkozó nem teljesítette ezt a felhívást, tehát nem válaszolt az általunk felvetett hibákra, nem javította azokat, és nem küldte be a hiánypótlását, ezáltal ő tulajdonképpen kizárta magát jogszabály alapján a pályázatból, így az eredetileg második helyen lévő vállalkozónak az ajánlata került az első helyre, aki ezen a hiánypótlásos eljárás minden felvetett hiányt, számítási vagy egyéb hiányzó dokumentumot pótolta, tehát az ő ajánlata tekinthető érvényesnek. Négy döntést kell most hoznunk. Mind a négyet név szerinti szavazással kell eldöntenünk. Az első témakör, amiben döntenünk kell, az a kiegészítő fedezet biztosításáról szóló döntés. Ennek a vállalkozónak, akinek most az érvényes ajánlata az asztalunkon van 163.256.756.- forint nettó. Ugyanakkor a pályázaton elnyert 200 millió forintos keretösszegben, az építésre vonatkozó tétel, elkölthető összeg 132.398.409.- forint nettó. Ez azt jelenti, hogy a pályázaton elnyert forrás és a vállalkozó által érvényes ajánlat között gyakorlatilag nagyságrendileg 30 millió forint különbség van nettóban. Hogy mi a szerződést megköthessük a vállalkozóval, ez csak abban az esetben lehetséges, hogyha a fedezet rendelkezésre áll. A fedezet egy részből a 132.398 ezer forint pályázaton elnyert összeg. A maradék 30 millió 800 ezer forintról most ebben az első pontban való szavazásnál arról kell dönteni, hogy az önkormányzat saját erőből biztosítja-e ezt az összeget annak érdekében, hogy szerződést köthessünk. Ha meg tudjuk kötni a szerződést, ugye ennek előfeltétele ez a döntés. Ha meg tudjuk kötni a szerződést a vállalkozóval, akkor a megkötött szerződéssel érvényes lesz a közbeszerzésünk és a megkötött szerződéssel tudunk úgynevezett költségnövekmény igényt benyújtani az állam felé, hogy az elmúlt időszakban tapasztalható építőanyag

áremelkedéseknek köszönhetően ennyivel növekedtek itt az aláírt szerződés, ennyivel növekedtek az építés költségei, és kérjük, hogy ezt finanszírozza meg. Ez egy körülbelül fél éves procedúra lesz, mire ezt majd eldöntik, hogy megadják vagy nem adják meg ezt az összeget. Nyilván nem lehet semmit borítékolni e tekintetben, de azt tudjuk, hogy eddig minden ilyen jellegű kérvényre pozitívan válaszolt a kormány. Főleg azért, mert van egy olyan irányelv, hogy a költségnövekedés, ha nem haladja meg a 30 százalékot, márpedig a mi esetünkben nem haladja meg a 30 százalékot, akkor az egy gyorsított eljárással nem szükséges hozzá a kormánydöntés, hanem gyorsított eljárás a megyei döntésen keresztül. Meg szokta finanszírozni minden esetben a finanszírozó, de még egyszer mondom, ennek az az előfeltétele, hogy mi most arról döntsünk, hogy egyébként ezt az összeget mi hozzátesszük a projekthez. A beruházás akkor fog tudni elkezdődni, ha van aláírt szerződésünk, és ezt az összeget ezt lehet ütemezni, tehát ezt nem holnapután kell kifizetni, hanem majd a kulcsátadáskor. Ami lehet, hogy egyébként éppenséggel január harmadikára is elcsúsztat. Ez volt az idej önkormányzati és a jövő évi költségvetés terhére kell ezt az időszakot biztosítani. Javasolom, hogy menjünk így lépésről lépésre, és akkor most a kettes napirendi pontnak az egyes részéhez van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata?

Rákóczi Natália képviselő: Én a költségvetéssel kapcsolatban kérdezném, hogy ha most ezt vállalja az önkormányzat, ezt a 30 milliót, az mennyiben befolyásolja az ez évi vagy a jövő évi költségvetést?

Duschanek Péter polgármester: Még az ez évi költségvetésünk nem készült el. A múltkori testületi ülésen a fő bevételi számokat fogadtuk el, azokat ismerjük. A kiadási oldal a hozzátartozó költségvetés elkészítéséhez a majd a következő képviselő-testületi ülésnek lesz a napirendi pontja, és át kell a pénzügyi bizottságnak is tekintenie. Most még az előző évnek a zárása zajlik, tehát még az idej évi költségvetés összeállításával nem foglalkoztunk. Nyilván úgy kell megalkotni az idej költségvetést, hogy ez az összeg abban helyet kapjon. Ez azt is jelenti, hogy ha mi most betervezzük ide a 30 millió forintot, és az a szcenárió valósul meg, hogy nem sikerül a központi finanszírozásból pótfedezetet biztosítani, zárójel eddig mindenkinek sikerült, aki időben és normálisan kérte, akkor nekünk ezt a pénzt nem csak költségvetés szinten kell biztosítani, hanem ténylegesen ki is kell fizetni. Ez azt jelenti, hogy akkor ennyivel kevesebb összeget tudunk fordítani más jellegű beruházásokra.

Rákóczi Natália képviselő: Ez lett volna a következő kérdésem, hogy a más jellegű beruházások, amiről már beszéltünk és terveztünk, és bizonyos esetekben már ajánlatot is adtunk, azokat hogy érinti ez?

Duschanek Péter polgármester: Azokat nem érinti hátrányosan, mert ezeknek egy része, ha az ingatlan vásárlásra gondolsz, ugye a tavalyi évi költségvetés terhére is megvalósíthatóak, sőt, igaz, hogy idén lett kifizetve, de a tavalyi évben volt rá fedezet, az idej évi költségvetésből a tavalyi év el nem költött összegeknek a terhére. Illetve a másik tulajdonos még nem jelezte, hogy ő el kívánja adni, tehát ott majd, hogyha odaérkezünk, akkor még mindig el tudjuk dönteni, hogy egyébként lesz-e rá vagy nem lesz rá. Ha most a kérdés úgy merül fel, hogy egy ilyen összeg le van kötve a költségvetésünkben. Nem költhetjük el másra, mert ugye fel kell arra készülni, hogy lehet, hogy ebből ki kell fizetni ezt a pályázati összeget. Az, hogy ez ott a költségvetésben nevesítve, címezve van, és csak erre a célra kifizethető, ez nem jelent pénzügyi stabilitást, tehát ettől a gazdálkodás likviditása nem fog megborulni, ha történetesen ki kell fizetni, akkor sem. Nyilván én arra számítok nagyon-nagyon nagy százalékban, hogy ez egy ideiglenesen odarakott fedezet lesz a projekt mögé, de ezt nem kell élesíteni, nem kell ezért fizetnie, ez a forrás meg fog érkezni. A másik, hogy ez simán átmúlik a jövő évre adott esetben, mert hogyha ez a beruházás most fog elkezdődni, illetve most fogunk szerződést kötni a mai döntésünket követően valamikor a jövő héten, akkor maga az építési beruházás az olyan februárnál előbb biztos, hogy nem, de inkább február közepe táján tud elkezdődni, még ugye bontani is kell ott a kultúr épületet, tehát a szenzációs lenne, ha valahogy augusztusban az épület

átadható lenne. Ez is van eredetileg a megírt pályázatban, ez a céldátum szerepel. De ha reálisan nézzük a dolgokat, én azt gondolom, hogy ez egy őszi megvalósulás az, ami reális, és akkor még kérdés, hogy egyébként ennek az egész épületnek a felöltöztetése, bútorozása, tehát a tényleges projektzárás mikor tud majd megvalósulni, és mikor tudjuk azt mondani, hogy elköltöttük az X forintot, ez könnyen átnyúlhat a jövő évbe. Azon vagyunk, hogy ez az idei évben zárulhasson és tudja fogadni a gyerekeket a bölcsőde, de azért mindemellett, hogy az emberben van egy ilyen törekvés, a realitás, meg a józan paraszti ész azt diktálja, hogy készüljünk fel arra, hogy ez át fog csúszni a jövő évbe, akkor ez a költség is két évre kell, hogy megállapításra kerüljön.

Árvai Tibor alpolgármester: Nekem az a kérdésem, hogy mi a tapasztalat, más önkormányzatok esetében, hogyha ilyen hiánypótlásra van szükség, akkor a döntéshozó mennyire gyorsan, tehát mennyi idő alatt dönt a beadástól számítva, hogyha mindent olyan dokumentumot beadunk, ami neki kell ahhoz, hogy dönteni tudjon.

Duschanek Péter polgármester: Az ilyen jellegű költségnövekmény igényeknek a döntésmechanizmusa az úgy zajlik, hogy bekerül a megyei közgyűlés elé az igényünk, a mi kérelmünk, és alapvetően a Győr-Moson-Sopron megyei közgyűlés dönt róla. Korábban a megyei közgyűlésnek volt pluszforrása, ami ezeknek a pályázatoknak a költségnövekményére nyújtott fedezetet. Mivel már a végén vagyunk ennek a költségvetési ciklusnak, ez 2023. márciusában ez teljesen le fog zárni, és már most a következő pénzügyi ciklusnak a kifizetései fognak megkezdődni. Úgyhogy a döntés az megyei szinten fog megszületni, és eddig minden ilyen jellegű igény főleg, ahol ilyenkor figyelik a lakosság létszámát, mekkora településről van szó, figyelik az adott intézményt egy bölcsőde vonatkozásában, az érintett családok, gyerekek létszámát. Azért ezek a mutatók nálunk messze jók. Én nem látok olyan indokot, hogy a döntést miért nem hozhatnák meg pozitív előjellel. Az egyetlen egy nehézség, és ez adja az idő hosszúságát is, mivel már a forrás a megyében kimerült erre a célra, ezért a megye döntését követően az adott minisztérium fog más megyék maradványaiból úgy átcsoportosítani összeget, hogy ezt a 30 millió forintot meg tudják finanszírozni. Azt azért látni kell, hogy nekünk ez egy óriási falat, a 30 millió forint nettó. De egy költségvetési szinten még egy megyei szinten sem, pláne nem egy országos szinten, ahol olyan megyékben esetleg, ahol milliárdos volumenben vannak még ki nem fizetett tételek, és ott azt mondani, hogy noha tudok címet adni annak a pénznek, amit nem költöttek el más megyékben, akkor ott 30 milliót át tudunk tenni Győr-Moson-Sopron megyébe, és el tudjuk számolni az EU fele, hogy ez a pénz el lett költve értelmes célra, és nem kell visszafizetni. Várhatóan fél éves időtartam a döntés, nyár közepe táján várható végeredménye az eljárásnak. A fedezettel kapcsolatosan annyit érdemes hozzátenni, hogy az önkormányzatnak ott van még a Borostyán körúti telke mindig, ami látva az áremelkedéseket, egy 800 négyzetméteres telek. Azt idén tavasszal közművesíteni is fogjuk, tehát ott azért, hogyha azt egy 20 ezerrel, ha csak beszorzom, az már egy látványos összeg lehet, ami értékesíthető, hogyha vészhelyzet van. Nagyon nagy havária helyzetben, minden olyan vagyontárgy, ingatlan értékesíthető, amire időközben szert tesz az önkormányzat. Ezért sem látom túlságosan nagy kockázatát, mert ha ilyenről kellene beszélgetni, hogy most nem tudunk esetleg bért fizetni, ételt, nyersanyagot rendelni, akkor a megszerzett vagyontárgyat, ha eladjuk, biztos, hogy többért fogjuk eladni, mint amennyiért megszereztük. Van-e még kérdés? Nincs.

Jó, akkor a határozatnak a szövege valahogy úgy hangozna, hogy aki egyetért azzal a javaslatlaltal, hogy nyertes ajánlatként kihirdetésre kerülő árajánlatban szereplő nettó 132.398.409.- forint, melyre a TOP 1.4.1.2019. GMI kódszámú uniós pályázat nyújt fedezetet, ezen felül 30.858.347.- forint, plusz áfa forrása erejéig, az önkormányzat a saját költségvetéséből biztosítja a fedezetet, név szerinti szavazás alapján:

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6

igen szavazattal, e g y h a n g ú l g, név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

Árvai Tibor képviselő:	igen
Németh Róbert alpolgármester:	igen
Mikó Attila képviselő:	igen
Pláyer György képviselő:	igen
Rákóczi Natália képviselő:	igen
Duschanek Péter polgármester:	igen

25/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntése alapján a nyertes ajánlatként kihirdetésre kerülő ajánlatban szereplő ajánlati árra tekintettel, a korábban megállapított fedezet kiegészítése szükséges, az alábbiak szerint:

Az eljárás legkedvezőbb, érvényes ajánlatot tevő ajánlattevőjével történő szerződéskötéshez a fedezet Ajánlatkérő költségvetésében rendelkezésre áll:

- nettó 132 398 409 Ft + ÁFA, forrása a TOP-1.4.1-19-GM1-2019-00034 kódszámú uniós pályázat;
- nettó 30 858 347 Ft + ÁFA, forrása Ajánlatkérő saját költségvetése.

Duschanek Péter polgármester: Köszönöm. A kettes része a döntéscsomagunknak az ajánlat érvénytelenségéről szóló döntés. Eredeti felállás szerint a New Generation Technologies Kft. nyújtotta be a legkedvezőbb árajánlatot, de az önkormányzat hiánypótlására és felszólítására nem reagált, emiatt a KBT vonatkozó jogszabálya szerint kizárta magát a közbeszerzésen továbbiakban való részvételből. Így őt érvénytelenség miatt kizárták az eljárásból. Gyakorlatilag nekünk erről döntést kell hoznunk, hogy a Közbeszerzési Bizottság ezt a döntést hozta. Ehhez kapcsolódóan van a kérdés, hozzászólás? Ha nincs, akkor megint név szerinti szavazás következik. A kérdés egyetért a bírálóbizottság javaslatával azt kérem, hogy érthető módon, hangosan foglaljon állást. Egyhangúlag elfogadta a testület a bizottság javaslatát.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l g, név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

Árvai Tibor alpolgármester:	igen
Németh Róbert alpolgármester:	igen
Mikó Attila képviselő:	igen
Pláyer György képviselő:	igen
Rákóczi Natália képviselő:	igen
Duschanek Péter polgármester:	igen

26/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján az eljárásban benyújtott, alábbi ajánlat érvénytelen:

Ajánlattevő neve: "New Generation Technologies" Rendszerfejlesztő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Érvénytelenség jogcíme:

A Kbt. 71. § (11) bek. utolsó mondata, miszerint:

„Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.”

A Kbt. 73. § (1) bek., miszerint:

„Az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha

d) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;

e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;”

Az érvénytelenség részletes indoklását a bírálóbizottsági jegyzőkönyv tartalmazza.

Duschanek Péter polgármester: A harmadik részben az ajánlat érvényességéről kell döntenünk. Az eljárásba benyújtott érvényes ajánlat, miután az első kiesett, az Alpok-Pro Kft. maradt, ez egy sárvári cég 163.256.756.- forint plusz áfa vállalási áron. Van kérdés, hozzászólás, javaslat? Ha nincsen, aki a bizottság javaslatát elfogadja, az egyértelműen foglaljon állást.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l g, név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

Árvai Tibor alpolgármester:	igen
Németh Róbert alpolgármester:	igen
Mikó Attila képviselő:	igen
Pláyer György képviselő:	igen
Rákóczi Natália képviselő:	igen
Duschanek Péter polgármester:	igen

27/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testületének döntése alapján az eljárásban benyújtott, alábbi ajánlat érvényes:

Ajánlattevő neve: Alpok Pro Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 9600 Sárvár Hold Utca 7.

Vállalkozói díj (nettó Ft): 163 256 756

Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmassági követelményben előírttal azonos tárgyú többlettapasztalata (min 0 hó, max 36 hó): 36

A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. alvállalkozó által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (igen/nem): Igen

Az érvényesség részletes indoklását a bírálóbizottsági jegyzőkönyv tartalmazza.

Duschanek Péter polgármester: Negyedik rész döntés az eljárás eredményéről. Itt pedig azt a döntést kell megerősíteni, hogy a bíráló bizottság javaslata alapján az eljárásnak a nyertes ajánlata az Alpok Pro Kft. ezzel a már előbb említett 163.256.756.- forintos nettó ajánlattal és a szerződés megkötése ezzel a nyertes ajánlattevővel lehetséges. Felhatalmazzák a polgármestert, hogy a fenti számmal ezzel a céggel a szerződést az önkormányzat megkösse. A képviselő testület egyhangúlag elfogadta a bizottság javaslatát.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l g, név szerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

Árvai Tibor alpolgármester: igen

Németh Róbert alpolgármester: igen

Mikó Attila képviselő: igen

Pláyer György képviselő: igen

Rákóczi Natália képviselő: igen

Duschanek Péter polgármester: igen

28/2022.(I.18.)

h a t á r o z a t :

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testületének döntése az eljárás eredményes.

Az eljárás nyertes ajánlata:

Ajánlattevő neve: Alpok Pro Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 9600 Sárvár Hold Utca 7.

Vállalkozói díj (nettó Ft): 163 256 756

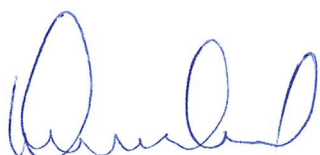
Az M/2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmassági követelményben előírttal azonos tárgyú többlettapasztalata (min 0 hó, max 36 hó): 36

A munkaterületen nyertes ajánlattevő ill. alvállalkozó által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (igen/nem): Igen

A szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevő alkalmas, az ajánlata érvényes.

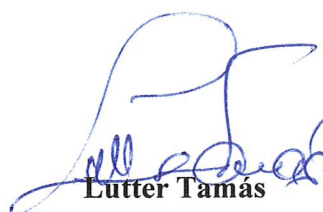
A legalacsonyabb árral rendelkező érvényes ajánlat a rendelkezésre álló anyagi fedezetre is tekintettel megfelelő.

Duschanek Péter polgármester: Napirendi pontjaink végéhez érkeztünk. Amennyiben nincsen más, akkor a testületi ülést 16.30 órakor berekesztem.



Duschanek Péter

polgármester



Lutter Tamás

jegyző



Pláyer György

képviselő