

**MEGÁLLAPODÁS**  
**adóval kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról**

**Önkormányzati adóhatóság tölti ki!**

Beérkezés/postára adás dátuma:

20.... év .....hó .....nap

Átvevő aláírása: .....

Iktatószám: .....

**Adóhatóság megnevezése (bélyegző):**

Adóhatóság azonosító száma:

.....

**Adózó tölti ki!**

Adózó adó-nyilvántartási száma: .....

**I. Adónem:**

Építményadó

Telekadó

Magánszemély kommunális adója

**II. Ingatlan**

1. Címe:  ..... város/község,  
..... Pf./út/utca ..... hsz. .... emelet/ajtó ..... irányítószám

2. Helyrajzi száma:.....

**III. Bevallás benyújtója**

1. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): .....

2. Születési helye, ideje: .....

3. Anyja születési családi és utóneve: .....

4. Adóazonosító jele:  Adószáma:  -  -

5. Statisztikai számjele:  -  -  -

6. Pénzügyi számlaszáma:  -  -

7. Székhelye, lakóhelye:  ..... város/község,  
..... Pf./út/utca ..... hsz. .... emelet/ajtó ..... irányítószám

8. Telefonszáma: ....., e-mail címe: .....

**IV. Megállapodás**

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni értékű jog jogosítottak kijelentjük, hogy a II. pont szerinti ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a III. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

**Adóalany 2.** Minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja

1. Neve: ..... 2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: .....

3. Születési helye, ideje: .....

4. Anyja születési családi és utóneve: .....

5. Adóazonosító jele:  Adószáma:  -  -

6. Székhelye, lakóhelye:  ..... város/község,

..... Pf./út/utca ..... hsz. .... emelet/ajtó ..... irányítószám

..... év hó nap .....

helység

adóalany aláírása

**Adóalany 3.** Minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja

1. Neve: ..... 2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: .....

3. Születési helye, ideje: .....

4. Anyja születési családi és utóneve: .....

5. Adóazonosító jele:  Adószáma:  -  -

6. Székhelye, lakóhelye:  ..... város/község,

..... Pf./út/utca ..... hsz. .... emelet/ajtó ..... irányítószám

..... év hó nap .....

helység

adóalany aláírása

**Adóalany 4.** Minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja

1. Neve: ..... 2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: .....

3. Születési helye, ideje: .....

4. Anyja születési családi és utóneve: .....

5. Adóazonosító jele:  Adószáma:  -  -

6. Székhelye, lakóhelye:  ..... város/község,

..... Pf./út/utca ..... hsz. .... emelet/ajtó ..... irányítószám

..... év hó nap .....

helység

adóalany aláírása

**Adóalany 5.** Minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja

1. Neve: ..... 2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: .....

3. Születési helye, ideje: .....

4. Anyja születési családi és utóneve: .....

5. Adóazonosító jele:  Adószáma:  -  -

6. Székhelye, lakóhelye:  ..... város/község,

..... Pf./út/utca ..... hsz. .... emelet/ajtó ..... irányítószám

..... év hó nap .....

helység

adóalany aláírása

**Adóalany 6.** Minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja

1. Neve: ..... 2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: .....

3. Születési helye, ideje: .....

4. Anyja születési családi és utóneve: .....

5. Adóazonosító jele:  Adószáma:  -  -

6. Székhelye, lakóhelye:  ..... város/község,

..... Pf./út/utca ..... hsz. .... emelet/ajtó ..... irányítószám

..... év hó nap .....

helység

adóalany aláírása

**Adóalany 7.** Minősége:  Tulajdonos  Vagyoni értékű jog jogosítottja

1. Neve: ..... 2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: .....

3. Születési helye, ideje: .....

4. Anyja születési családi és utóneve: .....

5. Adóazonosító jele:  Adószáma:  -  -

6. Székhelye, lakóhelye:  ..... város/község,

..... Pf./út/utca ..... hsz. .... emelet/ajtó ..... irányítószám

..... év hó nap .....

helység

adóalany aláírása

**V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

..... év hó nap .....

helység

a bevallásbenyújtó vagy képviselője  
(meghatalmazottja) aláírása

## Kitöltési útmutató

A Megállapodást olvashatóan, tintával vagy írógéppel kell kitölteni.

A megállapodást a bevallással együtt kell benyújtani, s jelölni kell a bevalláson a benyújtott bevallások darabszámát is. /Akkor kell csak több darab, ha a tulajdonosok száma meghaladja a hetet. Ekkor a további darabszámokon kell folytatni az adóalanyokat, átjavítva azok sorszámát./

### I. Adónem

Meg kell adni, hogy a megállapodást az adózó melyik adónemhez kapcsolódva nyújtja be. Ezek lehetnek:

- építményadó,
- telekadó,
- magánszemély kommunális adója.

### II. Az ingatlan

Az adóbevallás pontos kitöltése érdekében az ingatlanra vonatkozó adatokat az ingatlan-nyilvántartási adatokból célszerű venni, melyek rendelkezésre állnak:

- az illetékes földhivataloknál, illetve
- az önkormányzatok többségénél (erről érdemes előzetesen tájékozódni).

A megállapodás és a benyújtott bevallási főlappal az adatokat megegyezően kell kitölteni.

### III. A bevallás benyújtója (adóalany azonosítók)

A bevallás benyújtója esetében az adatokat a természetes, illetve jogi személy jellegének megfelelően kell kitölteni.

A megállapodás és a benyújtott bevallási főlappal az adatokat megegyezően kell kitölteni.

### IV. Megállapodás

A megállapodást a felek akkor kötik, ha a helyi adókról szóló törvényben megfogalmazott lehetőséggel élni kívánnak, s írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost kívánnak felruházni.

Ez esetben a bevallás benyújtója lesz az, akit felhatalmaz a többi tulajdonos az adókötelezettségek teljesítésére.

A megállapodás csak akkor elfogadható, hogy ha azt valamennyi tulajdonos aláírta, - bele értve a megállapodás benyújtóját is a nyomtatvány V. részében -, és a nyomtatvány benyújtásra is kerül az önkormányzati adóhatósághoz.

### V. Az adatok helyességének aláírással való igazolása

A bevallás csak aláírva érvényes, ezért ne feledkezzen meg az aláírásokról!