

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

HAR/141/2/2019.

1/2019. szám.

Készült Harka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. január 14-én 16.00 órakor tartott közmeghallgatásán és azt követő „nyilvános” ülésén.

Jelen vannak:	Szabó Károly	polgármester
	Vecsey Ottóné	alpolgármester
	Holyevác László	képviselő
	Somos Kálmán	képviselő
	Susztrik Zoltánné	
	Spaller Erika	képviselő
	Lutter Tamás	aljegyző
	Szabóné Molnár Judit	jkv.

A lakosság részéről: 6 fő érdeklődő

Szabó Károly polgármester: Köszöntök mindenkit a mai közmeghallgatáson és képviselő-testületi ülésen. Úgy gondoltuk, hogy legjobb megoldás, ha közmeghallgatással kezdünk, az utóbbi időben ...

16.02. ÓRAKOR MOLNÁR CSABÁNÉ KÉPVISELŐ MEGÉRKEZETT AZ ÜLÉSRE.

Szabó Károly polgármester: Az önkormányzati törvény értelmében a napirend pontokhoz csak az szólhat, szólhatna hozzá, aki benyújtotta a napirendi pontot, illetve írásos meghívót kapott. Ezért gondoltam, hogy a legelején közmeghallgatással kezdenénk, ami azt jelenti, hogy mindenki nyugodtan hozzászólhat, elmondhatja a véleményét, javaslatát. A közmeghallgatás berkein belül, hiszen nemrég – decemberben volt közmeghallgatás az elmúlt évről. A mai az elmúlt időszak problémáiból adódóan a harkai önkormányzat és állami utak, ezen belül az Alpesi lakópark útjai, a lakóparkba bejutás fontosságára tekintettel.

Szabó Károly polgármester: Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van. Kovács Sándorné előre jelezte távolmaradását.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom **Holyevác László képviselőt.**

Aki egyetért azzal, hogy **Holyevác László képviselő** legyen a jegyzőkönyv hitelesítő, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **Holyevác László képviselőt** jegyzőkönyv hitelesítőnek 5 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g elfogadta.

Szabó Károly polgármester: Kezdsének összefoglalnám röviden az Alpesi lakópark történetét és a megállapodás alapján a jelenlegi állást. 1998-ban volt az első döntés, hogy lesz egy nagy terület Harkán, építési övezet, tulajdonképpen miután a lakosok nem tudtak egyezsége jutni abban, hogy pertársulás jöjjön létre, mivel a vállalkozó nem teljesítette a feltételeket, amiket ígért, a lakosok közül néhányan elmentek bíróságra, és jó pár milliót visszakérhettek. Jó lett volna, ha sikerült volna közösen! 2016. májusban kötött az önkormányzat az Alpesi Lakópark Kft.-vel megállapodást, ahol vállalta, hogy milyen időpontra készíti el az utakat, ami nem történt meg, ezért az önkormányzat változtatási

tilalmat rendelt el az az egész lakópark területére, ezzel kezdődött a vita a Kft-vel, ő szeretett volna tovább építkezni, mi meg próbáltunk volna egy nagyon jó megállapodás, lehetőséget kihozni. Első ajánlata 4500.-Ft/m² ha feloldjuk az építési tilalmat, de ez kevésnek bizonyult, eljutottunk viszont 8500.-Ft/m² árig, az önkormányzat számlájára, és feloldottuk a tilalmat. 190 mFt-ot várunk a mi ügyvédünk számlájára, amit csak útépitésre lehet majd felhasználni. 3 részre osztottuk az egészet, először 4000 m² eladását engedélyeztük azzal a feltétellel, hogy a Alpesi lakópark belső utjainak és a tervezett elkerülő tervezésére vázrajzot és aláírt tervezési szerződést átadja az önkormányzat részére. Ez megtörtént! Ezen felül az elkerülő út változási vázrajzát is benyújtja, de ezt a saját pénzéből rendezzi az elkerülő utat. A második rész 8000 m² eladásának engedélyezése lesz, ez azt jelenti, hogy ez elkerülő úttal kapcsolatban a kft. a tulajdonosoknak vételi ajánlatot tesz, az önkormányzat, mint vevő a tulajdonsokkal adásvételi szerződést köt. Aki nem fogadja el, azzal szemben a legrövidebb időn belül kisajátítási eljárást kezd. A Kft. vállalta, hogy 15 napon belül megfizeti a vételi és kisajátítási ellenértéket, szintén nem a 8500.-Ft/m²-ből.

16.14. ÓRAKOR 1 FŐ ÉRDEKLŐDŐ MEGÉRKEZIK AZ ÜLÉSRE.

Szabó Károly polgármester: Erre a biztosíték az, hogy a maradék 4-5 em², a 190 mFt-ot az utolsó terület eladásakor meg kell emelni annyival amennyibe a kisajátítás kerül. Az elkerülő út alapját szintén a Kft. saját pénzéből kell hogy megoldja, erre is biztosíték az utolsó 4.000 m². 2 ügyvéd is átnézte a megállapodást, és azt mondják, hogy ezzel már lehet kezdeni valami. Jelenleg ott tartunk, hogy a két ügyvéd rendezi egymást között, az átutalásra váró összeg kicsivel több mint 30 mFt, most van a NAV általi jelzálog levétele a tulajdoni lapokról, tiszta tulajdoni lapokat kapunk, átutalják a 30 mFt-ot akkor az önkormányzat is szabaddá teszi a telket, levesszük a jelzálogjogot, legkésőbb február környékén az összejött pénzből részletekben kellene megcsinálni az utakat. A tervezésnek már a mérnök szerint több mint a fele megvan, ő márciusra ígérte, de valószínűleg előbb elkészül az engedélyes terv, ez egy hónap, hogy jogerős építési engedélyt kapjunk. A kivitelező kiválasztásában az önkormányzat is részt vesz, műszaki ellenőr segédletével, hogy az utak úgy épüljenek meg, mint az a tervekben van.

Németh Zsolt érdeklődő: Úgy tudom, a megállapodásban az is benne van, hogy a közműveknek a telek előtt kell elmennie, az összes közműnek, akkor tudja az ügyvéd magához fogadni a pénzt.

Duschanek Péter érdeklődő: Utak tervezése várhatóan február vége tájékán meglesz? Mikor lesz egy olyan terv, ami alapján árajánlatot tudunk kérni. Nyilvános a befolyó 190 mFt mellé hozzá kell tenni, kérem, ha egy nagyobb volumen beérkezik, kérem, minél hamarabb indítsuk el a munkát, 30-50 mFt ami belefér, nehogy csődbe menjen a kft.

Pelle Tamás érdeklődő: Volt a mizéria, hogy a mentő nem jutott ki, mi azt kérjük, hogy kapcsoljunk be másik utakat is pl: Erdő utca. Mindenkinek van itt személyes érdeke, de itt azt kell nézni, hogy épült egy hatalmas falurész ahova I út megy be, főleg ha elkezdődik az Alpesi utca aszfaltozása, akkor egy sem. A személygépkocsi forgalmat meg kell osztani.

Dobos Tiborné érdeklődő: Elkerülő út állaga, mit fog kapni, ki fogja leaszfaltozni azt a részt, ami kisajátításból lesz, azt ne várja el, hogy az akkori tulajdonosok fognak aszfaltos utat csinálni. 20 év ment el, és a falu szenved meg a lakópark építését, meddig tart még? Csak az elkerülő megépítése lenne a megoldás. Az Alpesi utca állaga sem kapott más aszfaltot, mint az Erdő utca, ugyanolyan anyagból készült. 1999-ben is benne volt a tervben az átmenő forgalom megnyitási lehetőségeként. 2015. óta az elkerülővel kapcsolatban nem történt előrelépés!

Pelle Tamás érdeklődő: Erdő utcai két híd, vagy átereszt terve az Alpesi utca terveivel együtt, úgy ebben az évben ez megvalósulhat, számíthatunk rá, hogy beindul ott a forgalom?

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Ezek már megtervezésre kerültek már, itt a vízjogi létesítési engedély is. Vagy csináljuk meg fizikailag, és legyen utólag megkérve az engedély!

Lutter Tamás aljegyző: Ez már sajnos lejárt!

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Ha újból engedélyeztetésre kerül, akkor ki fogja kifizetni, ki fogja kivitelezni?

Szabó Károly polgármester: Várjuk meg az engedélyes tervet.

Dobos Tiborné érdeklődő: Én úgy tudom, hogy a megállapodás szerint Frici fizeti, aki milliókat kivett ebből a projektből.

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE!

Nagy László érdeklődő: Az én házam előtt több ezer autó meg el naponta! Miért nincs még Kovács-Galavics Frigyes beperelve?

16.37 ÓRAKOR 1 FŐ ÉRDEKLŐDŐ MEGÉRKEZIK AZ ÜLÉSRE.

Németh Zsolt érdeklődő: Többször beszéltem Frigyessel, egy kupac murvát nem fog hozatni, neki kell ezt állni, de nincs 50eFt-ja. A lakóktól szedtem össze pénzt és abból kátyúztunk. Az utak tulajdonjoga az önkormányzat kezében van, mindent megpróbált, de a felelősség is az önkormányzaté. Karácsonykor kaptunk 3 teherautó murvát, beterjesztetem egy kérelmet, amit 40-en írtak alá, hogy a Rozmaring utcát is murvázzuk, és azt is lehessen használni.

16.47 ÓRAKOR 1 FŐ ÉRDEKLŐDŐ MEGÉRKEZIK AZ ÜLÉSRE.

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Egyértelmű választ szeretnénk, megvédve az önkormányzatot, hogy az Erdő utca két áteresze benne van a megállapodásban, azért mert ez az útépitéshez kapcsolódik. 30 millió gyűlik, Alpesi utca az első, és az átereszek benne vannak! A 30 millió csak az Alpesi utcára lesz elég, az Erdő utcára és az átereszekre nem lesz elég, arra várni kell! Megint áztatjuk a lakókat, megint ne ígérjünk! Annyit szeretnék kérni, hogy az Erdő utca tervezetése ne múljon rajtunk, ha befolyik a pénz lehessen kezdeni a kivitelezést. Ki fogja koordinálni? Ha megint befolyik pénz? Ki fog a végén hoppon maradni? Ha felelősen gondolkodunk, akkor ezeket a problémákat látni kell!

Szabó Károly polgármester: Az eladás hogy működik az egy dolog, két hónap alatt 30 mFt-ot vagy többet fognak utalni az ügyvédünk számlájára.

Duschanek Péter érdeklődő: Jó lenne tudni, hogy mai áron mennyibe kerülnek az utak, az elkerülő nélkül. A 190 mFt-os árajánlat 3-4 évvel ezelőtti. Teljesen mindegy hogy hol lakik valaki a lakóparkban, egységesen kell kezelni, hogy van 300 ház, egyformán kell osztani a hiányzó összeget, hogyan tudjuk rávenni a lakókat a hozzájárulásra?

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE!

Vecsey Ottóné alpolgármester: Kovács-Galavics Frigyes mindig idejött egy ügyvéddel, így vette meg az előző tulajdonostól, nem változtathatjuk meg a törvényeket. 25 éve ülök itt, azóta ilyen költségvetéssel dolgozunk, 8 millió jön be adóból. Akkor hoztak egy rossz döntést, ha a törvényeket betartod, akkor nem tudod megoldani, nincs semmi az önkormányzat kezében semmi, és szakhatósági engedélyekkel rendelkeznek olyanra, ami egy eszement hülyeség! Az elkerülő út megléte a tépje annak, hogy a lakópark meglegyen!

Szabó Károly polgármester a közmeghallgatást 17.30 órakor bezárja, nyilvános üléssel folytatják a megbeszélést.

Szabó Károly polgármester: Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van. Kovács Sándorné képviselő jelezte távolmaradását.

Szabó Károly polgármester: Módosítanám a napirendi pontokat kiküldött meghívóval ellenétben az alábbiak szerint:

1. Nyéki utca – Órs utca lakóinak kérelme.
Előadó: Szabó Károly polgármester
2. 065 hrsz út – nyissák meg a közforgalom számára.
Előadó: Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő
3. 2019. évi költségvetési főszámok (kiadás, bevétel) meghatározása, az időközben felmerült igények felmérése.
Előadó: Szabó Károly polgármester
4. Harkai Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata.
Előadó: Szabó Károly polgármester
5. Beszámoló a folyamatban lévő pályázatokról, további pályázati lehetőségekről.
Előadó: Szabó Károly polgármester
6. 2019. évi kulturális rendezvények, programok tervezte
Előadó: Szabó Károly polgármester
7. Egyéb ügyek.
Előadó: Szabó Károly polgármester
8. Zárt ülés
Előadó: Szabó Károly polgármester

Szabó Károly polgármester: Aki egyetért a napirend elfogadásával a módosításokkal, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

1/2019.(I.14.)

h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat az előterjesztés szerint elfogadja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom **Holyevác László képviselőt.**

Aki egyetért azzal, hogy **Holyevác László képviselő** legyen a jegyzőkönyv hitelesítő, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **Holyevác László képviselőt** jegyzőkönyv hitelesítőnek 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g elfogadta.

1. napirendi pont:

Nyéki utca – Őrs utca lakóinak kérelme. (Csatolva 1. sz. kérelme)

Szabó Károly polgármester: Mindenki megkapta a két kérelmet, átadom a szót Kovács Anitának, aki szeretné kiegészíteni a kérelmet.

Kovács Anita érdeklődő: Mi már szerettünk volna javaslatot tenni az utca elnevezésére, de egy család nem írta alá, peres ügyére hivatkozva, ezért nem is adtuk be a beadványt, vártuk a peres ügy végét. Azért kértük a változtatást, mert akkor nem sikerült, és szeretnénk jelezni, hogy más nevet: Tulipán köz elnevezést szeretnénk. A Földhivatal azt mondta, hogy rajtuk nem múlik semmi, azt ajánlották, hogy menjek el a Kisalföldhöz meg a Fókuszhoz, de én nem szeretnék negatív reklámot a falunak. A jogosságot nem vitatjuk, örülünk, hogy valami végre történt, egyedül a névvel nem értünk egyet.

Vecsey Ottóné alpolgármester: Első kérdésem részemről volt, hogy mit szeretnének a lakók, akkor azt mondta a polgármester, hogy Őrs utcát. Sajnos, azóta minden papírozás megkezdődött, ez probléma.

Molnár Csabáné képviselő: A jegyző úr tud a névváltoztatási procedúrával kapcsolatban felvilágosítást adni. Magánemberként hogy hogy hívnak egy utcát, az engem nem zavarna, sokkal inkább zavarna, hogy nektek ott az utcában gond van a vízzel.

Kovács Anita érdeklődő: Ha meg tudja nekem ígérni, hogy az összes többinek a felét rendbe rakjuk, akkor az utcanév innentől engem nem érdekel! Csak valamerre mozduljunk el, valami történjen! A közvilágítás nem ér végig az utcában, az utolsó ház előtt nincs! Az út is felújításra szorul, ha kapunk anyagot mi megcsináljuk. Tudom, hogy aszfaltos út addig nem lesz, amíg nincs csatorna és közvilágítás, esetleg gáz. A gázmű tájékoztatása szerint a gáz továbbvezetése is megoldható!

Molnár Csabáné képviselő: Aszfaltos utat és csillivilli közvilágítást nem tudunk ígérni!

Vecsey Ottóné alpolgármester: Aki odaköltözött, láthatta, hogy milyen a környezet. Két ember közötti magánszerződés volt az adásvételi szerződés, azóta minden probléma az testület előtt van.

Szabó Károly polgármester: A 2,5 m széles út határt szab a közműveknek is, mert nem fér el. Ha a gázmű aláírja, akkor természetesen mehet tovább, én úgy tudom, hogy ott más közművek vannak, azért nem engedik a gázvezetéket tovább építeni, technikai gondok vannak. Ezt le kell tisztázni! Csatornát egy módon lehet, zárt rendszerben, mert az nyílt árok nem fér el, vagy kisajátítás a kertekből!

Lutter Tamás aljegyző: A közterület elnevezés a képviselő testület hatásköre. Novemberben meghozta ezt a döntést. Decemberben az egyedi határozatokat a házsámok megállapításáról megküldtük a lakóknak, fellebbezést 2 esetben történt. Ha most megváltoztatják az utca nevét, és újra lepapírozzuk és átvezetjük, de ha március elején a köztársasági elnök kitér az EP választást, és addig nem lesz címe, akkor az nem tud szavazni.

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE!

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Kati nénivel értek egyet, engem sem zavarna az utca elnevezés. Amikor megszavaztuk az utca elnevezését, utána december 11-én megkaptunk e-mailben az áltaiad a polgármesternek küldött levelet, amire én válaszoltam neki. Leírta, hogy a jegyző azt mondta, hogy túl nagy bonyodalommal, bürokráciával, munkával járna, hogy nagy munkával járna, újra lezongorázza a hivatal újra. Megkérdeztük a jegyzőtől hogy igaz-e hogy a földhivatalban azt mondhatták-e, igaz, de azt nem mondták el, hogy óriási bürokráciával jár, ha őneki újra le kell zongorázni ezt, ennek az ügynek olyan súlya van, hogy ezt mi nem tehetjük meg, hogy havonta elnevezzük az utcát, ezért döntöttünk úgy hogy nem változtatunk rajta, tekintettel a választásokra is. Azon is gondolkodtunk, hogy utca legyen vagy köz. A jövőre gondolva, a lakóparkba közlekedni lehessen. Polgármesternek nem

lehetett volna elhítenni veled, és kértém, hogy más esetben sem tegye ezt, hogy van mód a változtatásra, el kellett volna mondani, azt gondolom, hogy te megértetted volna ezt. Az utca keskenysége, ott állítólag a telkek kijebb vannak, lehet szélesíteni az utcát, ki kell méretni, hogy mindenki a saját tulajdonát használhassa.

Szabó Károly polgármester: Kérem, kézfeltartással jelezze, aki nem egyet azzal, hogy a Nyéki utcát Tulipán utcának nevezzük át, és maradjon az Őrs utca.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

2/2019.(I.14.)

h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete az utca elnevezésének megváltoztatására vonatkozó kérelmet elutasítja.

2. napirendi pont:

065 hrsz út – nyissák meg a közforgalom számára.

Szabó Károly polgármester: Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő asszony nyújtott be egy beadvány ezzel kapcsolatban és úgy döntöttünk, hogy a napirendi pont előadója is ő lesz.

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Azt szeretném kérni, hogy ha lehet, készüljön erről elég pontos jegyzőkönyv, talán a diktafon miatt sikerül.

Szabóné Molnár Judit jkv: Ahhoz egyetlen dolgot szeretnék, hogy egyszerre egy ember beszéljen!

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Kérték, hogy legyen rövid, de nagyon szerteágazó az ügy. Mindenki hallott erről a mentős ügyről, és ennek kapcsán vetettem a napirendek közé a magánút tárgyát. Ez az ügy több mindent magával hoz. Nem szeretném a mentős ügyet lekicsinyíteni, de sok minden felvetült bennem, ezért fogalmaztam levelet a képviselőknak, írtam a közútkezelőnek és a katasztrófavédelemnek. Kérem, hogy vizsgálják meg azt az utat, nem azt hogy az az út magántulajdon, hanem hogy az önkormányzattal kötött a két tulajdonos Khaut úr és Igaz úr, megállapodást hogy az út közforgalom elől elzárt magánút legyen. Tehát megköthette-e az önkormányzat ezt a megállapodást? Ezt az útügyet rendben hagyja-e, és rendben van-e hogy az út a forgalom elől el van zárva, nem járhatnak a hegybe és nem járhatnak a lakóparkba. Az ő álláspontjukat – beszélem Khaut úrral - is ismerve, elmondta nekem, hogy mit gondol, és meg is értem. Magántulajdonosok a saját vagyontukat védik, és mivel teherautók is mennek ott, tönkremegy az út. A lakosok sem tartották be az a morált, ami elvárható lett volna. Felteszem a kéréseket, az önkormányzatnak, a jegyzőnek és a polgármester is, hogy ha nem jutunk dűlőre, megérné ezeket a szakvéleményeket kikérni, vagy azért, hogy alá tudjuk támasztani, hogy azért van szükség, mert a nálunk okosabban azt mondják. Nem akarom a tulajdonos idejét húzni, de nem tudok elmenni szó nélkül, több lehetőségünk van, időben, pénzben, mindenben mi a leggyorsabb, talán az, ha a magánút megnyitásra kerül. Milyen lehetőségek vannak még? Közmeghallgatáson felmerültek azok a dolgok, amikről szerettem volna beszélni. Az Erdő utca megnyitása és Rozmaring utca ill. az elkerülő út. A Rozmaring útra murva került oda, meg szerettem volna kérdezni a polgármester urat, mikor volt szó testületi ülésen vagy közöttünk, hogy az az út megnyitásra kerül, vagy át lesz alakítva forgalom számára járható úttá?

Szabó Károly polgármester: Erről nincs szó! A kavics ott van, az ő kavicsa, és amit mi kérünk belőle!

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Ezzel nem igazán értek egyet, mert egerútnak rendben van. A múlt testületi ülésen elmondtam, hogy ne menjünk olyan hibába, amilyen hibába az elkerülő kapcsán mentünk, hogy a lakópark elkészül, odavezető út nincs. A Villa Lakópark kapcsán is ebbe a hibába estünk, a Villa Lakóparkos Köves úr is megígérte, hogy először a pálya mellett aszfaltoz, és rá derékszögben a Rozmaring utcát a Borostyán körútra. Nem történt meg, legalább már gondolkodtunk, szóban ott volt, de nem történt meg. Ezért mondtam a múlt testületi ülésen, hogy csináljunk valamit, hogy az Villapark 2, az Edvittelkek ne épüljön úgy fel, hogy átjáró-házzal. Nem tartom jónak, hogy azért hogy a Villa Lakópark 2. elkezdjen építkezni, azért mi megépítjük nekik az utat előre. Inkább fordítva kéne hogy működjön, hogy gyerekek, ha ti szeretnétek valamit, akkor ezt az utat, itt és itt, és mindjárt kitérnék arra, van is erről egy véleményem, az, hogy nagyon döngetik a Zsoltiék – sajnálom hogy elmentek – de Peti még itt van, talán átadjátok az infót. Nem szeretném azt, hogy csak ebben gondolkozzunk, és könnyelműen azt mondjuk hogy persze legyen lemurvázva, és majd ott fognak járni, mert szerintem fizikailag nem oldja meg a lakópark problémáját, másikat is felvet, a Szalai és Lugosi fog kopogtatni a hivatal ajtaján, ki fogja felvállalni, hogy Szalai háza tönkre fog menni, az mivel jár stb. Megint egy olyan problémát veszünk a nyakunkba ami nem megoldás, az előzőre se. Ott nincs arra hely, ott a terepet úgy kellene rendezni, hogy az árok fölött, patak fölött. Én előre gondolkozok, azért sorolom ezeket fel. Szóval én Zsoltinak ezt szerettem volna ebben az ügyben elmondani, hogy oké hogy ezt ő ilyen egyszerűen kigondolta, de nem oldottuk meg a gondot, hanem még csináltunk. Hangsúlyozom azt, hogy én nem vagyok hajlandó lehetőséget adni arra, hogy a következő lakópark úgy épüljön fel, hogy semmit nem tesz le közmű, infrastruktúra szinten, de elvár és csinálja, rajtunk átgázolva, mert mi megengedjük. Valahogy találjuk meg annak a módját, hogy azt a tulajdonos az lássa, hogy ez közös érdek! Neki, az ő jövődöbeli lakóinak, akiknek eladja a földjét, szüksége van arra, hogy ott út legyen, meg a Borostyán körútnak is, nekünk is, mindenkinek. De én nem látom jó megoldásnak, hogy mindenhova makadám utakat csinálunk.

Holyevác László képviselő: Köves ide nem fog utat építeni, mint a Frigyes!

Molnár Csabáné képviselő: Elkerülte a figyelmedet, hogy azt az utat, már most is nagyon sokan használják, nem a semmiért írtak alá Zsoltinak. Nem a jövőnek rendezzük az utat, hanem a mostnak, a mának. Nem makadám utat építünk, hanem kavicsozással hosszú időre karban lehet tartani.

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Lehet ezt tovább gondolni? Úgy ahogy én. És lehet konkrét lépéseket? Hogy júniusban is ne csak így beszéljük? Hanem megtalálni annak a jogi útját, hogy hogy tudjuk majd a leendő kivitelezőt arra kérni, hogy ezt az utat olyan minőségben készítse el, ami a teherautók számára, és majd meleg aszfalttal kell. Miért beszélek erről, ha mindig elmegy a levegőbe? Nem értetek egyet, hogy már kellene a húzd meg- ereszd meg-et gyakorolni, ha egyszer nem ment az elkerülő kapcsán 20 évig senkinek? Meg a Villa Lakópark kapcsán? Ez vonatkozik a Sipos telkekre az Állomás úton, az őrs mellett a Dóka telkekre, a Haberer féle, több lakópark van, amit úgyanígy szeretnénk engedni, hogy így épüljön?

Molnár Csabáné képviselő: Ez a testület már számtalanszor tanújelét adta, hogy igenis vannak elvárásaink!

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE!

Molnár Csabáné képviselő: Mióta testületi tag vagyok, nem volt olyan testületi ülés, ahol ne kezdtem volna el ordítozni, hogy mi van az elkerülővel? Én azt gondolom, ez hozzáállás kérdése, hogy nem volt pozitív hozzáállás az elkerülő úthoz. Most végre lassan kezdik megérteni, hogy igenis ez a jövő zenéje, hogy elkerülő utat, és annak prioritást adni, mint ahogy benne is van a szerződésben, tehát az elkerülőt kell először elindítani, elkezdni, nem makadám úttal, hanem egy sima alappal, egy szórt kavicssal, ami megfelel arra, hogy ott nemcsak személyautók, hanem teherautók is közlekedjenek. Benne van a 3.2 pontjában. Azt gondolom, ha ennek prioritást adunk, és tényleg ráfeksztünk, esetleg még szankciót is kilátásban helyezünk, amennyiben nem úgy mennek a dolgok, akkor előbb utóbb elkészül az elkerülő.

Szabó Károly polgármester: Egy-két hónappal el kell napolni, mert a Rozmaring utcában május 30-ig kell bevezetni az áramot, mert ideiglenes áram van. Addig nincs értelme megcsinálni az utat, mert 1 hónap múlva felbontják. A lelegején lehet még valamivel megfogni, a megállapodásokkal nem.

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE!

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Nekem feladatom és felelősségem, és szomorú hogy ön is feleslegesnek látja! Szeretnék visszatérni, az útügy és katasztrófavédelem állásfoglalását az egész lakópark ügyben kérjük ki. Meg lettek-e hívva az érintettek, mert szeretném a véleményüket hallani, Khaut úrral beszéltem, és kérem Igaz urat, hogy mondja el mit gondol?

Igaz László érdeklődő: Sokan nincsenek tisztában dolgokkal, mindenki a magáét védi, a maga érdekeit képviseli, és nekünk is ezt kell tenni! A területet 1996-ban megvásároltam, ez soha nem volt közút, ez magánterület volt. Nyilván azért vettem meg, mert a major területem így értékesebb lett. Akkor még a lakóparknak híre hamva nem volt. Úgy gondolom, és úgy gondoljuk az Andrással, hogy amit mi elértünk ezzel az úttal a Frigyessel, mi tudtuk érvényesíteni, igaz hogy 5 meg 10 évünkbe került bíróságilag, a mi érdekünk, de tudtuk érvényesíteni Frigyessel szemben, ezt az önkormányzat nem tudta egész ideáig, ezt mondjuk ki nyíltan. Ki a felelős? Ön vagy ön? Tessék eldönteni önöknek. Most önök a legkényelmesebb megoldást akarják kieszközölni. Azt, hogy ott most le van aszfaltozva egy út, ideáig is volt nekünk a Frigyessel egyezségünk, azt nem tartotta be, aminek fejében az utat leaszfaltozta, a kettőnket kiszolgál, ez magánút, és ezt tessék tudomásul venni. Az hogy nincs lekerítve, attól ez nem közterület. Milyen jogon, milyen minőségben ment ön a katasztrófavédelemhez? A katasztrófavédelem önmagát is levédi, és fogja mondani, hogy ezt meg kell oldani, de a katasztrófavédelem azt nem tudja, hogy önök mit hagytak ki 20 év alatt? Milyen dolgot hagytak ki a Frigyessel, a vállalkozóval? Azt a dolgot, amit itt feszegetnek, hogy 30 meg 190 millióval, azt is mi ajánlottuk, hogy ezt próbálják meg legalább, mert mi is rámentünk a telkeire, mi mentünk rá legelőször a telkeire, azért hogy ezt az utat kieszközöljük. Ezeket vagy meg kellett volna szívlélni, akkor nem lenne ez a veszekedés, hogy hogyan oldják meg a problémát. Egyetlen megoldás egyértelműen az elkerülő lenne, nem kell itt a Rozmaring utca. Önöknek most ez a legkényelmesebb megoldás, most is azt feszegetik, hogy elvenni meg visszatenni közútra, nem a megoldást keresik. Mi természetesen hozzájárulunk, nem azért mert féltünk, hanem azért mert mindennek van jogi útja, procedúrája. Azt is elmondom önöknek, András azért nem jött el, mert azt mondta, hogy ő még ebben nem akar részt venni, majd ha oda kerül a dolog, akkor részt vesz benne.

Van egy megállapodás, amit az önkormányzattal megkötöttünk, hány ingatlantulajdonos, erdő-tulajdonos, lovasok, tájfutók mennek be panaszkodni, hogy nem mehetek át az úton. Akik a szemetet odahordták az útra azok ki vannak tiltva! A mentősofőr is, ki van írva a

zsákutca, behajtani tilos, engedéllyel, azt sem veszi figyelembe senki! Ha tényleg azt akarják, hogy ilyen eset ne forduljon elő, akár tűzoltóval, akár mentővel, hatóságokkal, javaslatunk hogy csináljon az önkormányzat oda, ahol most a betontuskók vannak, meg a Gáborhoz, ahol a kis köz van, két-két sorompót, erre egy négyszögletű kulcsot. Láncnak, táblának nincs ereje, a sorompónak van ereje. Legyen 10 kulcs, egy nálam, egy a Gábornál, egy eldugva stb.

Nagy László érdeklődő: A kulcsra megoldás, a kulcsszéf, a főkulccsal ki lehet nyitni, csak az fér hozzá, a tűzoltók stb.

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE!

Igaz László érdeklődő: Gliga Gábor és én is felvállaljuk, hogy van nálunk kulcs, vállaljuk a számonkérést is. Ragaszkodunk ehhez a felálláshoz, ez az álláspontunk és a megoldást felajánljuk rá.

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Csak azt szeretném elmondani hogy 2014 október óta vagyok képviselő, azóta most kért fel polgármester először hogy legyek előterjesztő, és a legtöbben egyetértünk önnel, reagálnék arra amit ön elmondott. Szerintem jó ötlet, és köszönöm szépen, András is hasonlókat mondott, ha vész esetére ez a megoldás járható, vagy egy bizonyos ideig járható, akkor a többi a mi dolgunk. Nem szeretném önt ezzel fárasztani, és értse meg azt is, hogy a képviselő testület nem egy aggyal rendelkezik, hanem itt ül 7 ember 7 véleménnyel.

Igaz László érdeklődő: Nem várható el, hogy a lakótelep részéről is hogy nézven az ön reakcióját és az ön facebook bejegyzését – az nem várható el, hogy a lakóparkban élő egyének azt mondják, hogy önnek nincs igaza. Mindenki az önös érdekét nézi. Ma Magyarországon az irigység elég nagy úr az embereknél. Könnyű egy nyájat összeszedni magam mögé, az ilyen viselkedéssel meg az ilyen felvetésekkel hogy kisajátítjuk, de természetesen pénz nélkül stb.

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Nem írtam ilyet, és minden alkalommal elleneztem, sose beszéltem arról, hogy megvásároljuk. Az önkormányzatnak ilyenre nincs pénze. Most ajánlotta fel ön, hogy használhatja a köz, időben vagy a módjában. Ez nem ugyanazt jelenti?

Dobos Tiborné érdeklődő: Kétszer olvastam el, kinyomtatni nem tudtam, ott a levélben találtam, viszont hogy valaki egy magántulajdont meg akar szerezni, ha hazamegyek megnézem.

Igaz László érdeklődő: Nem a köz használhatja, csak a hatóságok. Ez a sorompós felállítás, ha működne, menekülési útvonalnak ez maradhat!

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE!

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: A falu elején kell egy forgalomirányító sárga tábla, hogy merre mehet teherfoglalom. Köszönöm szépen. Mikor lesznek ezek megbeszélve? Mikor gondoltuk konkretizálni?

Szabó Károly polgármester: Majd meglátjuk, mennyi fér bele az egyéb ügyekbe, lehetne ez külön nap is.

3. napirendi pont:

2019. évi költségvetési főszámok (kiadás, bevétel) meghatározása, az időközben felmerült igények felmérése.

Szabó Károly polgármester: Mindenki kapott anyagot, egy a költségvetés első megbeszélése.

Lutter Tamás aljegyző: A bevétel adott, az adóbevételt is próbáltuk pontosítani, az óvoda ebben az évben eléri azt a szintet, hogy kijön az állami támogatásból. Járdaeépítés a Soproni utcában, egy útnak a felújítását, és a gépjármű beszerzését. A szociális támogatásokat elvették a felére, el kell majd gondolkodni, hogy miből kell levenni. Pl. tavaly iskoláztatási támogatásként 3 mFt-ot osztott ki a testület. A következő ülésre tudjuk hozni az intézmények költségvetését.

Molnár Csabáné képviselő: Első forduló nagyon szépen összehozott költségvetési táblázatot kaptunk. A csökkentett szociális támogatás a legkevesebb, amit nem tudunk kezelni. Amire szeretném felhívni a figyelmet, hogy az önkormányzat feléli a felhalmozási bevételeit, a kommunális adó, iparüzési adó és gépjárműadó 36.900 eFt, ebből 26 mFt út és járdaeépítésre, 1 mFt tartalék, ezt lehet, hogy emelni kell, 10 mFt az amivel el kell számolni, hogy azt hova is tettük. A nonprofitok támogatást 1.500eFt, közvilágításra félmillióval több fog elmenni, 200 eFt a temető. Fájó pont hogy a védőnői szolgálatra 2 mFt-tal többet fizetünk.

Lutter Tamás aljegyző: Hozzá kell tenni, hogy a védőnői finanszírozásnál olyan helyzetben vagyunk, hogy volt már szó a 2. körzet kialakításáról, kevesebb a finanszírozás most, mert megvan, hogy mennyi a maximális finanszírozás, ha azt a bizonyos pontszámot túllépjük, akkor már az nem finanszírozza, itt alakult ki az a helyzet, hogy még nem léptük túl annyival, hogy ha beállítok még egy részmunkaidős védőnőt, az kevesebb mínuszt termeljen, mint a mostani. Most 360 ponttal lépjük túl a 900-at, az új körzethez 300 pont kell. A pályázati pénzek nem szerepelnek itt, a MÁK-nál kellett számlát nyitni, és még nem tudjuk, hogy hogyan kell elszámolni.

Szabó Károly polgármester: Van még pár millió mozgásterünk, következő ülésen is foglalkozunk még a témával.

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE!

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Látnia kell a köznek, hogy mennyi az az összeg, ami adókból befolyik, és mennyi az, amihez hozzányúlunk a működés vagy fejlesztés szempontjából. A Hírmondóban benne szokott lenni a költségvetés, de kérem, hogy az adóbevételre legyen kidomborítva.

4. napirendi pont:

Harkai Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata.

Szabó Károly polgármester: Minden év január 31-ig felül kell vizsgálni, nincs vele probléma. Javasolom, fogadjuk el változatlan formában.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

3/2019.(I.14.)

h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Harkai Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodást változatlan formában elfogadja.

5. napirendi pont:

Beszámoló a folyamatban lévő pályázatokról, további pályázati lehetőségekről.

Szabó Károly polgármester: LEADER pályázat – civil szervezetek összefogása Harkán – br. 2.871.000.-Ft-ot kell elköltenünk, sport 685eFt, tűzoltó 700 eFt, fűvószenekar 700 eFt, meg van beszélve a vezetőkkel. Kell egy közös rendezvényt létrehozni, erre is 795 eFt-ot kaptunk, ezzel a falunapi sátor és másik alkalom is lehet. Önrész 400 eFt.

A vidékfejlesztés, mezőgazdasági gép és útjavítás: Harka br. 29 mFt 15 % önrésszel. 2 km út, és egy közös traktor, különböző berendezésekkel, eszközökkel.

Magyar Falu februárban: közösségi terek építésére, és belterület utak-járdák felújítására is lesz pályázat.

Lutter Tamás aljegyző: Fontos kiemelni, hogy az együttműködésben szereplők nem pénzt fognak kapni, hanem együttműködési megállapodás keretében ingyenesen használhatják a civil szervezetek.

6. napirendi pont:

2019. évi kulturális rendezvények, programok tervezte

Szabó Károly polgármester: Javasolom, ezzel a napirenddel most ne foglalkozzunk, még várom az információkat iskolától, óvodától. Következő ülésre már kész programot tudunk hozni.

7. napirendi pont:

Egyéb ügyek.

Szabó Károly polgármester: Határ kérdése: ne lepődjön meg senki a Deutschkreutznál még kint vannak a katonák és nem fognak átengedni, hivatalos döntés még nincs.

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE!

Szabó Károly polgármester: Január 21-én hétfőn fél 5-kor Ágfálván közös önkormányzati ülés. Elektronikai gyűjtés lesz a kultúrház udvarán, január 24-ig. E-on szerződés a teljesítmény növelésére, amit a Khautéknál fog jönni, a Dóka-telkeknél, nem azért lesz, mert volt 3 áramszünet, tavaly kellett volna már megcsinálni ezt.

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Mi a helyzet a Tarsoly-ház ügyel? Meddig húzzunk-halasztjuk a saját ügyünket?

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE!

Szabó Károly polgármester: Nem tudnak döntésre jutni. Elkezdjük a kisajátítást? Hozzunk akkor határozatot: aki egyetért azzal, hogy a harkai 25/1, 26, 57/47 hrsz. ingatlan kisajátítási eljárását megkezdi, közlekedési út és járda céljára.

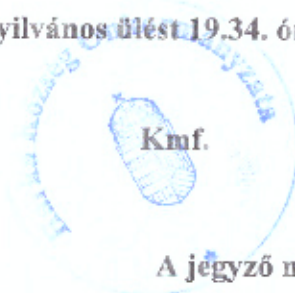
Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

4/2019.(I.14.)

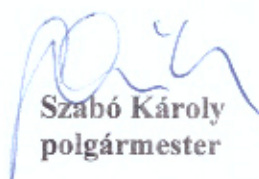
h a t á r o z a t :

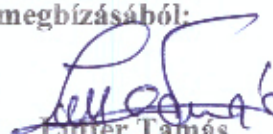
A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete
a harkai 25/1, 26, 57/47 hrsz. ingatlan kisajátítási
eljárását megkezdi, közlekedési út és járda céljára.

Szabó Károly polgármester a nyilvános ülést 19.34. órakor bezárja, zárt ülést rendel el.



A jegyző megbízásából:


Szabó Károly
polgármester


Lutter Tamás
aljegyző


Holyevác László
képviselő