

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete

HAR/185-~~22~~/2018.
20/2018. szám.

Készült Harka Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. szeptember 10-én 16.00 órakor tartott „nyilvános” ülésén.

Jelen vannak:	Szabó Károly	polgármester
	Holyevác László	képviselő
	Kovács Sándorné	képviselő
	Molnár Csabáné	képviselő
	Somos Kálmán	képviselő
	Susztrik Zoltánné	
	Spaller Erika	képviselő
	Lutter Tamás	aljegyző
	Szabóné Molnár Judit	jkv.

Polgármesteri meghívás alapján rész vett az ülésen:

Haris-Payer Ilona Gertrud HNNÖ elnöke

A lakosság részéről: 1 fő érdeklődő

Szabó Károly polgármester: Köszöntök mindenkit a mai rendkívüli ülésen. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mert a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van. Vecsey Ottóné alpolgármester korábban jelezte távolmaradását.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom **Holyevác László képviselőt**.

Aki egyetért azzal, hogy **Holyevác László képviselő** legyen a jegyzőkönyv hitelesítő, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **Holyevác László képviselőt** jegyzőkönyv hitelesítőnek 5 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g elfogadta.

A képviselő-testület az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Döntés Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról.
Előadó: Szabó Károly polgármester
2. Harkai Karitászs rendszeres éves támogatás iránti kérelme.
Előadó: Szabó Károly polgármester
3. Közvilágítási oszlop és lámpa kihelyezése iránti kérelem.
Előadó: Szabó Károly polgármester
4. Harka, 866 hrsz. ingatlant érintő tulajdonosi kérelem – rendezési terv módosítás kezdeményezése
Előadó: Szabó Károly polgármester
5. Alpesi Lakópark Kft-vel kötött megállapodás módosításának tervezete
Előadó: Szabó Károly polgármester

6. „A soproni borvidék útjain. A borvidék megközelíthetőségének javítása az önkormányzati külterületi utak fejlesztése által” elnevezésű, támogatásban részesített pályázati projekt megvalósításához szükséges döntések.
Előadó: Szabó Károly polgármester
7. Becska és Társa Kft. ivóvízhálózat bővítés iránti kérelme.
Előadó: Szabó Károly polgármester
8. Egyéb ügyek.
Előadó: Szabó Károly polgármester
9. Zárt ülés
Előadó: Szabó Károly polgármester

Szabó Károly polgármester: A kiküldött meghívóval ellentétben nem lesz zárt ülés, nem érkezett vissza kérelem, beadvány. Aki egyetért a napirend elfogadásával az előterjesztés és a módosító javaslat szerint, és nincs más javaslata, kérem, kézfeltartással szavazzunk.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

91/2018.(IX.10.)

h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat az előterjesztés szerint elfogadja.

1. napirendi pont:

Döntés Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról.

Szabó Károly polgármester: Csak arról van szó, hogy csatlakozunk-e az ösztöndíjrendszerhez, a feltételek ugyanazok. Ezzel tudjuk a felsőoktatásban tanulókat támogatni. A részletekről, a támogatás összegéről később kell majd döntést hozni. November 2-ig kell a csatlakozásról a döntést meghozni.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

92/2018.(IX.10.)

h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszerhez

2. napirendi pont:

Harkai Karitászs rendszeres éves támogatás iránti kérelme. (Csatolva 1. melléklet)

Szabó Károly polgármester: A kérelmet mindenki megkapta. Év közben is próbáljuk segíteni a munkájukat. Most a többi szervezethez hasonlóan évente, rendszeres

támogatásunkat kérik. Azért más megítélésbe esik a Karitászcsoport, mint a kötelező feladatinkhoz kapcsolódó intézmények, egyesületek támogatása. A tavalyi példát mondanám, amikor egészségkárosodott harkai lakosokat segítettünk több mint 20 lakosunkat 10.000.-Ft-tal, a szociális támogatásból. A legjobb megoldás az lenne, hogy a karitászcsoport véleményét meghallgatva, idén is a helyi polgárokat támogatnánk, segítenénk.

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE.

Kovács Sándorné képviselő: Támogatom az egészségkárosodottak támogatását, de csak olyan kapjon, aki tényleg rászorul.

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Jó a felvetés, és ha van erre keret, akkor használjuk fel, és támogassuk a rászorulókat. Nem kell a közvetítés. A kérelem másra vonatkozik, lehet-e a költségvetésből más módon támogatni a karitást, ők nem egyesület, nem alapítvány? Ha nem, akkor mi nem tudunk támogatást adni, mert azt elszámolható költségvetési pontba nem lehet beletenni. Ha nincs erre mód, akkor a jövőben elkerülhető lesz, hogy mindig vissza kelljen térni a napirendi témára. Ezen felül gondolkodni kell azon, hogy a rendezvényt milyen módon tudja támogatni az önkormányzat. Nem tudom, hogy tavaly ezt a szociális keretet mennyire merítettük ki? Ha maradt volna egy nagyobb összegkeret, akkor az lenne a kérésem, hogy nem-e lehet támogatni a kisgyermekeseket, születéseket? Több településen is van ilyen, különböző összegekben. Gondolkozzunk el a bevezetésén, ha megoldható. Teljesen ürítsük ki azt a keretet!

Molnár Csabáné képviselő: Tulajdonképpen az önkormányzat kötelező feladataiba beépíthető nonprofit szervezetek támogatásánál is nagyon komoly igénylési és elszámolási kötelezettség merül fel. A karitatív támogatás nem tartozik ebbe a támogatási körbe, nehogy a számvetőszték hibát találjon. Az ünnepséget rendezze a karitászcsoport, az önkormányzat részt vesz ezen az ünnepségen és ott átadja a polgármester a támogatást.

Lutter Tamás aljegyző: A szociális tárgyú támogatások terhére el tudja számolni az önkormányzat. Rendeletben kell szabályozni a támogatási formákat.

Szabó Károly polgármester: a Harkai Karitászcsoport éves, rendszeres támogatását nem tudja biztosítani. Az egyéb támogatásokra az ülés végén visszatérünk. Én úgy gondolom, hogy közöljük a helyi karitással, hogy az éves rendszeres támogatást nem tudjuk biztosítani, de a tavalyihoz hasonlóan, bizonyos összeg keretig tudjuk segíteni a rendezvényüket, illetve az embereket, akikről az önkormányzat dönt majd. Az októberi ülésen újra visszatér ez a téma. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

93/2018.(IX.10.)

h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Harkai Karitászcsoport éves, rendszeres támogatását nem tudja biztosítani.

A tavalyi évihez hasonlóan segíti a rendezvény lebonyolítását, a személyenkénti támogatásról az októberi ülésen dönt.

3. napirendi pont:

Közvilágítási oszlop és lámpa kihelyezése iránti kérelem. (Csatolva 2. melléklet)

Szabó Károly polgármester: Egy családi házat érint, ahol nincs közvilágítás. Azért mert úgy tudtuk, hogy ott van közvilágítási szál, de nincs, így kiesett a pályázatból. A közvilágítás az önkormányzat feladata. Fontos lenne a Soproni utca-Rét utca-Szeder utca- Domb utca közötti rész megvilágítása is. Kérek az E-on-tól árajánlatot!

Molnár Csabáné képviselő: Többször beszéltünk a témáról, a napelemes megoldás lenne a legolcsóbb, nem fizetünk rá díjat a jövőben.

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE!

Szabó Károly polgármester: Határozati javaslat: Napelemes és vezetékes tervezésre is árajánlatokat kér. Utána döntünk, hogy melyik mennyibe kerül. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

94/2018.(IX.10.)

h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete napelemes és vezetékes közvilágítási oszlop és lámpatest tervezésére is árajánlatokat kér.

4. napirendi pont:

Harka, 866 hrsz. ingatlant érintő tulajdonosi kérelem – rendezési terv módosítás kezdeményezése. (Csatolva 3. melléklet)

Szabó Károly polgármester: A kérelemben továbbra is arról van szó, hogy a kópházi úton, a kanyarban lévő vállalkozási terület, osztatlan közös, amit a tulajdonosok megosztának. A rendezési tervben jelenleg meghatározott 1000 m² túl nagy, kérik a 800 m² teleknagyság engedélyezését.

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: A képviselő-testület miért nem indokolta meg az elutasító határozatot, mikor elhangzott, hogy nem szeretnék övezeteket egyedi célra megváltoztatni. Miért hangzott el ígéret, biztatás számukra? Ez számomra nem ajánlat, hanem zsarolás határát súrolja. Ajánlatot az önkormányzat tehet! Az út most önkormányzati vagy közút kezelésében van? Ha megszavazzuk a kérelmet, és leengedjük a teleknagyságot, következik a Schöll Bau kérelmet is. Én nem megyek bele ebbe! Sajnálom, hogy részben használhatatlan területet vettek, de hogy mi fussunk a történések után, mint mindig, ezt nem tartom jónak!

Molnár Csabáné képviselő: Nem használhatatlan a terület, osztatlan közös, azt csinál ott amit akar. Nem gátoljuk ott semmiben! A következő kérésük a besorolás megváltoztatása lesz majd, hogy építőtelek lehessen, most is két családi ház van oda építve. Megengedte a testület a belterületbe vonást, ezzel jelentősen emelve a terület értékét.

Szabó Károly polgármester: Országos közút, az önkormányzat kezelésében van. Teljesen mindegy hogy 800 vagy 1000 m², nem változik semmi.

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE.

16.46 órakor 1 fő érdeklődő megérkezett az ülésre.

Szabó Károly polgármester: A Magyar Közút véleményét is kikértük, ki is lehet sajátítani az út területét. Aki úgy gondolja, hogy nem ad helyt a dr. Gál László ügyvéd által - Varga Zsolt megbízásából - benyújtott beadványának, tehát nem akar rendezési tervet módosítani, kérem, kézfeltartással jelezze.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

95/2018.(IX.10.)

h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem ad helyt a dr. Gál László ügyvéd által Varga Zsolt megbízásából benyújtott beadványának, tehát nem akar rendezési tervet módosítani.

17.18 órakor Haris-Payer Iona Gertrud HNNŐ elnöke elhagyja az ülést.

5. napirendi pont:

Alpesi Lakópark Kft-vel kötött megállapodás módosításának tervezete (Csatolva 4. melléklet)

Szabó Károly polgármester: Az ötletek javaslatok alapján készítettük el a tervezetet, van-e kérdés?

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: Az ügyvédtől érkezett kísérőlevélben a letétbe helyezés „nálam”? Nem úgy volt, hogy nálunk lesz a pénz? Ugyanott tartunk, ködösítés, félrebeszélést. Azt kérem, hogy mivel ez egy módosítás, jó lenne belefogalmazni hogy melyik telkekről van szó! Ha aláírjuk ezt a megállapodást, 190 millió forint értékben, akkor még hol van az elkerülő út? Én azt hittem, a 190 millióban benne van az elkerülő. Ő megcsinálja, és ha nem? Akkor mi lesz? Bele kell foglalni a szerződésbe és az ellentételezést is!

Kovács Sándorné képviselő: A megállapodás tervezetben már jól szerepel! Az elkerülő köves utat Frigyes vállalta fel, az nem a mi költségünk lett volna!

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE.

Lutter Tamás aljegyző: Van olyan megállapodás, amiben az eredeti és módosított helyrajzi számok szerepelnek.

Szabó Károly polgármester: Ebben a szerződésben egy mondat utal rá, hogy 2018. december 31-ig vállalja az elkerülőhöz szükséges megosztási vázrajz elkészítését.

Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő: A napirendet így nem lehet elfogadni, szögezzük le, hogy ma nem hozunk döntést.

Molnár Csabáné képviselő: Napoljuk el és kérjük kiegészítést!

A NAPIREND TÁRGYALÁSA SORÁN TÖBBEN BESZÉLTEK EGYSZERRE.

Szabó Károly polgármester: A probléma megmaradt, az ügyvédnővel is újra beszélnünk kell. Szavazzunk az Alpesi lakóparkkal kötendő megállapodással kapcsolatban: 4 pontba fogalmaznám meg, ki kell kiegészíteni a képviselők által elmondott javaslatok alapján. Újra

megnézni a helyrajzi számokat, amiken rajt van a jelzálogjog, második az ügyvédnö számlájára megy a pénzt, ezt kihúzom, az eladott telkek után is 8500 forintot kell a számlára biztosítani, negyedik az elkerülő útra valamilyen biztosítékot kérnénk.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

96/2018.(IX.10.)

h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megállapodás tervezet az alábbi 3. pontban még kiegészítené:

1. újra átnézni a helyrajzi számokat
 2. az eladott telkek után is kérjük a 8500.-Ft/m² árat
 3. elkerülő útra valamilyen biztosíték
- Újra tárgyalja, a jelen szerződés módosítást nem fogadja el.

17.47 órakor Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő elhagyja az ülést.

Szabó Károly polgármester szünetet rendel el.

6. napirendi pont:

„A soproni borvidék útjain. A borvidék megközelíthetőségének javítása az önkormányzati külterületi utak fejlesztése által” elnevezésű, támogatásban részesített pályázati projekt megvalósításához szükséges döntések. (Csatolva 5. sz. melléklet)

Szabó Károly polgármester: Ez egy megnyert pályázat, Kópháza és Fertőszentmiklós gesztorságával. A pályázat megkezdése előtt néhány hiánypótlást kell megszavaznunk. Az anyagot mindenki megkapta.

Kovács Sándorné képviselő: Az önerőt csak az önkormányzat fizetheti, vagy szedhetünk a tulajdonosoktól is?

Szabó Károly polgármester: Az önerő fizetését az önkormányzat vállalta, esetleg az árkokban lévő átereszek megépítését vállalhatják a tulajdonosok. Kérem a kiküldött határozat tervezetek elfogadását, aki egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon:

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

97/2018.(IX.10.)

h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete „A soproni borvidék útjain. A borvidék megközelíthetőségének javítása az önkormányzati külterületi utak fejlesztése által”

elnevezésű, támogatásban részesített pályázati projekt megvalósításához szükséges döntések

1.) Harka község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vidékfejlesztési Program keretében meghirdetett VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című felhívásra a „**A soproni borvidék útjain. A borvidék megközelíthetőségének javítása az önkormányzati külterületi utak fejlesztése által**” elnevezéssel, részben támogatásban részesített pályázati projektje megvalósítása érdekében a korábban vállalt önerő összegét a 2)-3) pontban meghatározottak szerint módosítja.

2) Az 1) pontban nevesített projekt

- megvalósítási helyszínének pontos címe: 9422 Harka, külterület,

- megvalósítási helyszínének helyrajzi számai: 0127/7, 0153, 0156

ezen túl megvalósítási helyszínek: 9422 Harka, Nyéki u. 30., 34.

- összes költsége: 29 490 670 Ft

- támogatás szempontjából elszámolható költsége: 29 490 670 Ft,

- teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő: 4 423 601 Ft,

- jóváhagyott támogatási összege (támogatói okirat szerint): **25 067 070 Ft.**

3) A Képviselő-testület vállalja, hogy az Önkormányzat az 1) pont szerinti pályázati projekthez 2018. évi költségvetésében az **4 423 601 Ft önerőt saját forrásként** biztosítja, ezen összeget az 1)-2) pontban jelölt célra elkülöníti.

4) A Képviselő-testület e határozata végrehajtására, a szükséges intézkedések megtételére, (különösen a támogatási előleg igénylésére), megállapodások megkötésére, egyéb kötelezettségek vállalására,

teljesítésére Szabó Károly polgármestert kéri fel. A polgármester köteles és jogosult a pályázati projekt megvalósításával és elszámolásával kapcsolatban, annak megfelelése biztosítása érdekében mindent megtenni, további külön képviselő-testületi felhatalmazás hiányában is.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

18.20 órakor Susztrik Zoltánné Spaller Erika képviselő visszaérkezett az ülésre.

7. napirendi pont:

Becska és Társa Kft. ivóvízhálózat bővítés iránti kérelme. (Csatolva 6. sz. melléklet)

Szabó Károly polgármester: Amikor 2008-ban is iskolától levittük a vizet, egy pályázat keretében, hogy idecsalogassuk a vállalkozókat, a térkép szerinti utolsó 4 telek sarkában van a víz. 30-50 méterrel kell meghosszabbítani a vezetékét, hogy a vállalkozásokhoz be tudják vinni a vizet. Nem nagy vízfogyasztás lesz ott, lehet, csak akkorra készül el, mikor a bővítés is.

Lutter Tamás aljegyző: A telek el volt látva vízzel, a telekalakítás miatt lett ilyen helyzet hogy ott nincs víz. A terület gazdasági, ipari övezet.

Molnár Csabáné képviselő: A vízstop miatt mennyi lehetünk igazságosak, egyiknek engedjük, a másikkal nem engedjük!

Kovács Sándorné képviselő: Örülünk kellene, hogy vállalkozó jön a faluba!

Szabó Károly polgármester: Aki elfogadja a Becska és Társa Kft. beadványát, hozzájárul a Harka 27/20 hrsz. ingatlan vízhálózat fejlesztéséhez, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, e g y h a n g ú l a g az alábbi határozatot hozza:

98/2018.(IX.10.)

h a t á r o z a t :

A Harka Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Becska és Társa Kft. beadványát, hozzájárul a Harka 27/20 hrsz. ingatlan vízhálózat fejlesztéséhez.

8. napirendi pont:

Egyéb ügyek.

Szabó Károly polgármester:

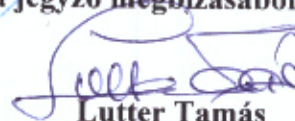
- Járda építés szeptember vége, óvoda külső szigetelése is.
- Október 28-án – vasárnap - idősek napja.

- November 9-én óvoda 70. éves évfordulója, este lampionos felvonulás.
- November 11-én Szentendrei Skanzen.
- November 17-én óvodabál
- Jövő héten közös képviselő-testületi ülés lesz.
- Téli rezsicsökkentés igénybejelentés, október 15-ig lehet az igénybejelentéseket a hivatalban leadni. A tájékoztató és a nyilatkozat a héten kiküldésre kerül minden háztartásba.
- Az éves költségvetésben elfogadtuk a Bursa Hungarica, idősek támogatása, tanévkezdési támogatás. A következő alkalomra úgy készítenék el a határozatot, hogy mivel maradt a szociális támogatásban költség, azon gondolkoztunk, hogy nagyon sok faluban adnak óvodásoknak, iskolásoknak, középiskolásoknál 10-20 eFt-ot. Kérdés, hogy csak helyieket, akik a harkai iskolában járnak, vagy minden harkai gyermeket, függetlenül attól, hogy hova jár.



Szováti Júlia jegyző megbízásából:


Szabó Károly
 polgármester


Lutter Tamás
 jegyző


Holyevác László
 képviselő